

**Hernád Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. november 21-én megtartott rendkívüli ülésén

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 21-én megtartott üléséről

Ülés helye: Községháza Hernád Köztársaság út 47.

Jelen vannak:

Zsírosné Pallaga Mária polgármester
Szlukáné Fajt Mária alpolgármester
Bese Sándor
Lajosbányai Dániel
Liga Mihály
dr. Kollár László
Miklósi László képviselők
Árva Szilvia jegyző

Zsírosné Pallaga Mária polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli ülésünkön. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk. Egyetlen napirendi pontunk van, javaslom az elfogadását. A képviselők egyhangú szavazással az alábbi napirendi pontokat elfogadták.

Napirendi pontok:

1. Döntés a Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára (KEHOP-529) című pályázatra történő pályázat beadásáról

1. **napirendi pont:** Döntés a Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára (KEHOP-529) című pályázatra történő pályázat beadásáról

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

December elején újra megnyílik egy már felfüggesztett pályázat, melyből az önkormányzat saját tulajdonú épületeinek energetikai korszerűsítését tudja végrehajtani, 100 %-os támogatási intenzitással. December 8. és december 14. között lesz újra benyújtható. Azonosítója: KEHOP-529, címe: Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára. A keretében az alábbi tevékenységek támogathatók: épületek hőtechnikai adottságainak javítása (fal-, és fűdémszigetelés, nyílászárócseré), napelemes rendszer telepítése. A pályázat alkalmas arra, hogy új szigeteléssel és nyílászárókkal lássuk el a művelődési házat, a bölcsődét és a polgármesteri hivatalt. Nem kizárólag a hőtechnikai tulajdonságok javulása miatt fontos ez,

hanem az esztétikai szempontok miatt is, hiszen mindhárom intézmény külső vakolata 10-15, illetve 30 éves. Javaslom a pályázat benyújtását.

A pályázat benyújtásához előzetes közbeszerzés lefolytatása szükséges, amelynek lebonyolításához bíráló bizottságot kell választanunk. Javaslom, hogy a bíráló bizottságba válasszuk be Dr. Pálinkás Csilla közbeszerzési szakjogászt, Árva Szilvia jegyzőt és Füst Katalin főépítészt.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

151/2017.(XI.21.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „KEHOP-5.2.9 Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” pályázati konstrukció keretében pályázatot nyújt be az önkormányzati intézmények „Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen” c. projekt címen.

A képviselő-testülete úgy döntött, hogy a KEHOP-5.2.9 Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára konstrukció keretében „Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen” c. projekthez kapcsolódóan kiválasztja a Bíráló Bizottság tagjai. Név szerint: Dr. Pálinkás Csilla közbeszerzési szakjogász, Árva Szilvia jegyző, Füst Katalin főépítész.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

A képviselő-testület a 33/2017. (III.27.) határozatával fogadta el a 2017. évi közbeszerzési tervet. A pályázatban tervezett beruházás nem szerepel az önkormányzat Közbeszerzési Tervében, így azt módosítanunk szükséges. A beruházás várható összköltsége 65 millió Ft, így ezzel az összeggel szükséges módosítani a Közbeszerzési Tervet. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Tervet ezzel az összeggel aktualizálja.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

152/2017.(XI.21.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a KEHOP-5.2.9 Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára konstrukció keretében „Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen” c. projekthez kapcsolódóan a közbeszerzési tervet aktualizálja.

A képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a közbeszerzési terv módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Éves közbeszerzési terv

Ajánlatkérő: **Hernád Nagyközség Önkormányzata**

Székhelye: 2376 Hernád Köztársaság út 47.

Beszerezés éve: 2017.

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Beszerzés becsült értéke
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	
I. Árbeszerzés					
II. Építési beruházás					
<i>Polgármesteri Hivatal tető-energetikai felújítása</i>	nemzeti	Kbt.115.§ (1)	2017. II. név		nettó 41 millió
<i>Óvoda bővítés, bölcsőde kialakítása</i>	nemzeti	Kbt. 115.§ (1)	2017. IV. név		nettó: 210 millió
<i>Gyermekorvosi rendelő felújítása</i>	nemzeti	Kbt. 115.§. (1)	2017. III. név		nettó: 27 millió
<i>Energetikai korszerűsítés</i>	nemzeti	Kbt. 115.§ (1)	2017. IV. név		nettó: 65 millió
III. Szolgáltatás megrendelés					
IV. Építési koncesszió					
V. Szolgáltatási koncesszió					

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

A KEHOP pályázat közbeszerzésének lebonyolításához szükség van egy közbeszerzési cég segítségére. A beérkezett árajánlatok alapján javaslom a Dr. Pálinkás Ügyvédi Iroda megbízását a feladattal.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

153/2017.(XI.21.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a KEHOP-5.2.9 Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára konstrukció keretében „Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen” c. projekthez kapcsolódóan kiválasztásra kerül a közbeszerzést lebonyolító személy.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a VANIN Kft. (1028 Budapest, Szabadság u. 29.) ajánlattevő ajánlata, az MLG Consulting Kft. (1115 Budapest, Somogyi Béla út 6., Fsz. 1.) ajánlattevő ajánlata, valamint a Dr. Pálincás Ügyvédi Iroda ajánlattevő ajánlata érvényes. Figyelemmel arra, hogy a legjobb ár-érték szerinti érvényes ajánlatot a közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozóan a Dr. Pálincás Ügyvédi Iroda nyújtotta be, a képviselő-testület a közbeszerzési eljárás lebonyolításának vonatkozásában a Dr. Pálincás Ügyvédi Irodát (1132 Budapest, Váci út 18.) hirdeti ki nyertesnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Az előzetes közbeszerzés lefolytatásához ajánlattételi felhívást kell készíteni, amelyet aztán megküldenek a lehetséges ajánlattevőknek. A kiküldött anyagban szerepel az Ajánlattételi felhívás szövege. Kérem, hogy azt fogadjátok el, majd adjunk felhatalmazást a kiválasztott közbeszerzési cégnek az eljárás megindítására.

„A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

154/2017.(XI.21.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEHOP-5.2.9 Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára konstrukció keretében „Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen” c. projekthez kapcsolódóan elfogadja a vonatkozó ajánlattételi felhívást. Felkéri a Dr. Pálincás Ügyvédi Irodát (1132 Budapest, Váci út 18.) a közbeszerzési eljárás megindítására.

Határidő: azonnal

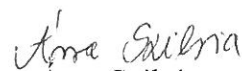
Felelős: polgármester

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Mivel más napirendi pont nincs az ülést berekesztem, a részvételt megköszönöm.


Zsírosné Pallaga Mária
polgármester

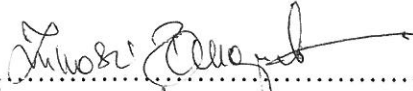



Arva Szilvia
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. november 21-én megtartott rendkívüli üléséről


Zsírosné Pallaga Mária polgármester



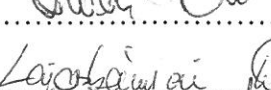
Sz Lukáné Fajt Mária alpolgármester



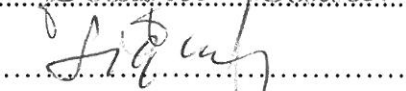
Bese Sándor



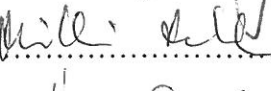
dr. Kollár László



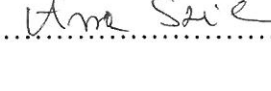
Lajosbányai Dániel



Liga Mihály



Miklósi László képviselő-testületi tagok



Árva Szilvia jegyző



Éves közbeszerzési terv

Ajánlatkérő: **Hernád Nagyközség Önkormányzata**

Székhelye: 2376 Hernád Köztársaság út 47.

Beszerezés éve: 2017.

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Beszerzés becsült értéke
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés					
II. Építési beruházás					
<i>Polgármesteri Hivatal tető-energetikai felújítása</i>	nemzeti	Kbt.115.§ (1)	2017. II. név		nettó 41 millió
<i>Óvoda bővítés, bölcsőde kialakítása</i>	nemzeti	Kbt. 115.§ (1)	2017. IV. név		nettó: 210 millió
<i>Gyermekorvosi rendelő felújítása</i>	nemzeti	Kbt. 115.§. (1)	2017. III. név		nettó: 27 millió
<i>Energetikai korszerűsítés</i>	nemzeti	Kbt. 115.§ (1)	2017. IV. név		nettó: 65 millió
III. Szolgáltatás megrendelés					
IV. Építési koncesszió					
V. Szolgáltatási koncesszió					

Projekt ismertetés és fejlesztési javaslatok

Hernád – Polgármesteri Hivatal

2376 Hernád, Köztársaság út 47. (Hrsz.: 740)

A célok elérése érdekében a következő területeken szükséges fejleszteni az épület energetikai jellemzőit:

Az épület jelenlegi hőtechnikai állapota (szigetetlen határoló szerkezetek, elavult nyílászárók, stb.) nem felel meg a hatályos jogszabályi előírásoknak. A nem megfelelő légzárású ablakok következtében a fűtési költség optimalizálatlan. Cél, hogy a CO₂ kibocsátást is csökkentjük, melyet az alábbi fejlesztésekkel érhetünk el.

Határoló szerkezetek:

A fejlesztés eredményeképpen az utólagos hőszigetelés következtében csökken a hőveszteség, megnő az épület hőtároló képessége, a megnövekednek a határoló szerkezetek felületi hőmérsékletei. A jobb légzárású ablakok miatt kisebb lesz a filtrációs hőveszteség, ami jó irányba befolyásolja az emberek hőérzetét. A fűtési határhőmérséklet csökken, rövidebb lesz a fűtési idő, ami kisebb energiafelhasználást fog jelenteni, kisebbek lesznek a nyári hőingások a szerkezet hőtároló képességének növekedése miatt. A gázmérő kisebbre cserélhető a fejlesztés hatására, amely által a kapacitás lekötés csökkenthető, így ennek díja is mérsékelhető.

A fejlesztés megvalósítása jelentősen csökkenti az épület energiaigényét, valamint járulékos előnyként jelentősen nő a komfortérzet is a sugárzási aszimmetria lecsökkenésével – élettani, közérzeti minőségi javulással jár. Továbbá az épület állaga is megnő a beruházással. További előny a jó gyakorlat mely ösztönzőleg hat a lakosságra is, mint szemléletformáló elem. Továbbá pedig az ÜHG gázok kibocsátása is lecsökken, mely segít elkerülni a globális felmelegedést, mely napjaink egyik legkockázatosabb fenyegetése.

Megújuló energiaforrások hasznosítása:

Napelem

Az épület elhelyezkedése és a tető nagyméretű felülete ideális lehet egy hálózatra visszatápláló napelemes rendszer számára. A napelemek rögzítése a tetőn biztosítható, alkalmas tartószerkezettel, szükség esetén lesúlyozással. A napelemes rendszer inverterét az épületen belül javasoljuk elhelyezni.

A tervezett beavatkozások összefoglalása:

- homlokzati hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 294,1 \text{ m}^2$)
- lábazati hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 73,1 \text{ m}^2$)
- padlásfödém hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 329,6 \text{ m}^2$)
- homlokzati nyílászáró csere ($\sum_{\text{mennyiség}} = 56 \text{ db}$)
- napelemes villamosenergia-termelő rendszer kiépítése (8,0 kW teljesítményig)
- részleges akadálymentesítés

A tervezett beavatkozások részletes műszaki tartalma:

Határoló szerkezetek:

Valamennyi külső falazat hőszigetelését javasoljuk. A **homlokzati falak** ($\Sigma_{\text{felület}} = 294,1 \text{ m}^2$) 18 cm vastagságú expandált polisztirolhab (EPS) lemezzel (pl. AUSTROTHERM AT-H80) történő szigetelése szükséges (hővezetési tényező min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. Minden hőszigetelés az adott rendszerszerkezettel készítenendő el. A munka végzéshez esetlegesen szükséges épületszerkezetek és szerelvények (pl. lefolyócsatorna stb.) bontása, melyek visszaépítését biztosítani kell. A hatékony és biztonságos munkavégzéshez építési állványzat alkalmazása kötelező és ajánlott. Végleges felületkezelés 5 mm vastagságú nemes vakolattal.

A **lábazati falak** ($\Sigma_{\text{felület}} = 73,1 \text{ m}^2$) 18cm vastag extrudált polisztirolhab (XPS) lemezzel (pl. AUSTROTHERM XPS TOP P) történő szigetelése szükséges (hővezetési tényezője min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. A hőszigetelő táblák elhelyezése foltonként ragasztva, üvegszövet háló beágyazással és a további szükséges rendszerszerkezetek elhelyezésével történik. Végleges felületkezelés 5 mm vastagságú műgyanta kötőanyagú gyöngyvakolattal.

A **padlásfödém** ($\Sigma_{\text{felület}} = 329,6 \text{ m}^2$) hőszigetelése szintén szükséges, mert itt jelentős hőveszteség alakul ki, és hőszigetelése az egyik leggazdaságosabb, leggyorsabban megtérülő beruházás. A **hőszigetetlen födémszakszon** ($\Sigma_{\text{felület}} = 329,6 \text{ m}^2$) minél vastagabb, min. 2 rtg. 12 cm vastagságú kőzetgyapot hőszigetelő anyag (pl. ROCKWOOL Airrock LD) elhelyezése ajánlott (hővezetési tényezője min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. A hőszigetelés rögzítéséhez 2 rtg. egymásra merőleges irányú Z-120 acélszelemen-tartóvázat kell a meglévő tartószerkezethez rögzítve kiépíteni. A hőszigetelés alá 1 rtg. párafékező fóliát kell elhelyezni a hőszigetelés fölé légzáró-páraáteresztő fólia elhelyezése szükséges, a páratechnikai szempontok kielégítése és hőszigetelési képesség megőrzése érdekében. Részlegesen járható felület kialakítását egy réteg OSB faforgácslap elhelyezésével biztosítani kell.

A kivitelezési munkálatok végzése a minősített gyártói rendszerleírás és a hatályos tűzvédelmi szabályozás szerint kell történnjen. A homlokzati hőszigetelési munkálatok során dübel-kihúzási jegyzőkönyvet kell készíteni!

A teljes felületű hőszigetelés csökkenti a hőhidak negatív hatását, a hideg, belső falfelületek kialakulása így korlátozhatóvá válik, ezáltal megszüntethető a párakicsapódás a falfelületen, továbbá a penészedés is. A külső hőszigeteléssel rendelkező falszerkezet teljes tömege hőtároló tömeg, így a belső hőmérséklet kevésbé követi a külső hőingadozást.

Nyílászáró csere:

Az épület leggyengébb pontját hőtechnikai szempontból a külső nyílászárók jelentik. A fokozott igénybevételnek kitett szerkezetek elöregedése során erős állapotromlás tapasztalható, az ablakszárnyak nem zárnak megfelelően, esetleg a fal és a tok között is megszűnt a légzárás. A még ki nem cserélt nyílászárók esetén javítással nem érhető el a kívánt határérték, ezért cseréjük indokolt.

A cserélendő szerkezetek paraméterei:

- 1 db kifelé nyíló, üvegezett bejárati ajtó, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 2 db befelé nyíló, üvegezett bejárati ajtó, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 53 db egyszárnyú, bukó-nyíló ablak, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$

Az új, beépítendő nyílászáróknak háromszoros üvegezésű, LOW-E bevonattal és hőhídmentes, műanyag tokszerkezettel rendelkező szerkezetet javasolunk. Az újonnan beépítendő, korszerű nyílászárók légtömörek, így a filtrációs veszteség is lecsökken. A nyári túlmelegedés elkerülése érdekében külső árnyékolók, felszerelését javasoljuk az épület napsugárzásnak fokozottan kitett homlokzatain, lehetőleg motoros működtetéssel.

Projekt ismertetés és fejlesztési javaslatok

Hernád – Polgármesteri Hivatal

2376 Hernád, Köztársaság út 47. (Hrsz.: 740)

Megújuló energiaforrások hasznosítása:

A fejlesztés során 8,0 kW-os napelemes villamosenergia-termelő rendszer kerül kialakításra, szükséges rendszertartozékokkal együtt.

Inverter típusa: 1 db Fronius Symo 8.0-3-M

Napelem típusa: 31 db IBC PolySol 260 polikristályos napelem modul, vagy azzal egyenértékű (min. 260Wp teljesítménnyel, IEC 61215, IEC 61730 megfeleléssel, teljesítmény garancia: minimum 20évre, minimum 80%)

Projekt ismertetés és fejlesztési javaslatok

Hernád – Művelődési Ház

2376 Hernád, Fő utca 149. (Hrsz.: 436/6)

A célok elérése érdekében a következő területeken szükséges fejleszteni az épület energetikai jellemzőit:

Az épület jelenlegi hőtechnikai állapota (szigetetlen határoló szerkezetek, elavult nyílászárók, stb.) nem felel meg a hatályos jogszabályi előírásoknak. A nem megfelelő légzárású ablakok következtében a fűtési költség optimalizálatlan. Cél, hogy a CO₂ kibocsátást is csökkentjük, melyet az alábbi fejlesztésekkel érhetünk el.

Határoló szerkezetek:

A fejlesztés eredményeképpen az utólagos hőszigetelés következtében csökken a hőveszteség, megnő az épület hőtároló képessége, a megnövekednek a határoló szerkezetek felületi hőmérsékletei. A jobb légzárású ablakok miatt kisebb lesz a filtrációs hőveszteség, ami jó irányba befolyásolja az emberek hőérzetét. A fűtési határhőmérséklet csökken, rövidebb lesz a fűtési idő, ami kisebb energiafelhasználást fog jelenteni, kisebbek lesznek a nyári hőingások a szerkezet hőtároló képességének növekedése miatt. A gázmérő kisebbre cserélhető a fejlesztés hatására, amely által a kapacitás lekötés csökkenthető, így ennek díja is mérsékelhető.

A fejlesztés megvalósítása jelentősen csökkenti az épület energiaigényét, valamint járulékos előnyként jelentősen nő a komfortérzet is a sugárzási aszimmetria lecsökkenésével – élettani, közérzeti minőségi javulással jár. Továbbá az épület állaga is megnő a beruházással. További előny a jó gyakorlat mely ösztönzőleg hat a lakosságra is, mint szemléletformáló elem. Továbbá pedig az ÜHG gázok kibocsátása is lecsökken, mely segít elkerülni a globális felmelegedést, mely napjaink egyik legkockázatosabb fenyegetése.

Megújuló energiaforrások hasznosítása:

Napelem

Az épület elhelyezkedése és a tető nagyméretű felülete ideális lehet egy hálózatra visszatápláló napelemes rendszer számára. A napelemek rögzítése a tetőn biztosítható, alkalmas tartószerkezettel, szükség esetén lesúlyozással. A napelemes rendszer inverterét az épületen belül javasoljuk elhelyezni.

A tervezett beavatkozások összefoglalása:

- homlokzati hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 342,40 \text{ m}^2$)
- lábazati hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 106,0 \text{ m}^2$)
- padlásfödém hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 470,63 \text{ m}^2$)
- homlokzati nyílászáró csere ($\sum_{\text{mennyiség}} = 44 \text{ db}$)
- napelemes villamosenergia-termelő rendszer kiépítése (4,0 kW teljesítményig)
- részleges akadálymentesítés

A tervezett beavatkozások részletes műszaki tartalma:

Határoló szerkezetek:

Valamennyi külső falazat hőszigetelését javasoljuk. A **homlokzati falak** ($\Sigma_{\text{felület}} = 342,40 \text{ m}^2$) 18 cm vastagságú expandált polisztirolhab (EPS) lemezzel (pl. AUSTROTHERM AT-H80) történő szigetelése szükséges (hővezetési tényező min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. Minden hőszigetelés az adott rendszerszerkezettel készítenendő el. A munka végzéshez esetlegesen szükséges épületszerkezetek és szerelvények (pl. lefolyócsatorna stb.) bontása, melyek visszaépítését biztosítani kell. A hatékony és biztonságos munkavégzéshez építési állványzat alkalmazása kötelező és ajánlott. Végleges felületkezelés 5 mm vastagságú nemes vakolattal.

A **lábazati falak** ($\Sigma_{\text{felület}} = 106,04 \text{ m}^2$) 18cm vastag extrudált polisztirolhab (XPS) lemezzel (pl. AUSTROTHERM XPS TOP P) történő szigetelése szükséges (hővezetési tényezője min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. A hőszigetelő táblák elhelyezése foltonként ragasztva, üvegszövet háló beágyazással és a további szükséges rendszerszerkezetek elhelyezésével történik. Végleges felületkezelés 5 mm vastagságú műgyanta kötőanyagú gyöngyvakolattal.

A **padlásfödém** ($\Sigma_{\text{felület}} = 470,63 \text{ m}^2$) hőszigetelése szintén szükséges, mert itt jelentős hővesztés alakul ki, és hőszigetelése az egyik leggazdaságosabb, leggyorsabban megtérülő beruházás. A **hőszigetetlen födémzsakson** ($\Sigma_{\text{felület}} = 470,63 \text{ m}^2$) minél vastagabb, min. 2 rtg. 12 cm vastagságú kőzetgyapot hőszigetelő anyag (pl. ROCKWOOL Airrock LD) elhelyezése ajánlott (hővezetési tényezője min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. A hőszigetelés rögzítéséhez 2 rtg. egymásra merőleges irányú Z-120 acélszelemen-tartóvázat kell a meglévő tartószerkezethez rögzítve kiépíteni. A hőszigetelés alá 1 rtg. párafékező fóliát kell elhelyezni a hőszigetelés fölé légzáró-páraáteresztő fólia elhelyezése szükséges, a páratechnikai szempontok kielégítése és hőszigetelési képesség megőrzése érdekében. Részlegesen járható felület kialakítását egy réteg OSB faforgácslap elhelyezésével biztosítani kell.

A kivitelezési munkálatok végzése a minősített gyártói rendszerleírás és a hatályos tűzvédelmi szabályozás szerint kell történnjen. A homlokzati hőszigetelési munkálatok során dübel-kihúzási jegyzőkönyvet kell készíteni!

A teljes felületű hőszigetelés csökkenti a hőhidak negatív hatását, a hideg, belső falfelületek kialakulása így korlátozhatóvá válik, ezáltal megszüntethető a párakicsapódás a falfelületen, továbbá a penészedés is. A külső hőszigeteléssel rendelkező falszerkezet teljes tömege hőtároló tömeg, így a belső hőmérséklet kevésbé követi a külső hőingadozást.

Nyílászáró csere:

Az épület leggyengébb pontját hőtechnikai szempontból a külső nyílászárók jelentik. A fokozott igénybevételnek kitett szerkezetek elöregedése során erős állapotromlás tapasztalható, az ablakszárnyak nem zárnak megfelelően, esetleg a fal és a tok között is megszűnt a légzárás. A még ki nem cserélt nyílászárók esetén javítással nem érhető el a kívánt határérték, ezért cseréjük indokolt.

A cserélendő szerkezetek paraméterei:

- 4 db kifelé nyíló, üvegezett bejárati ajtó, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 3 db befelé nyíló, üvegezett bejárati ajtó, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 16 db többszárnyú, középnyíló, bukó-nyíló ablak, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 21 db egyszárnyú, bukó-nyíló ablak, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$

Az új, beépítendő nyílászáróknak háromszoros üvegezésű, LOW-E bevonattal és hőhídmentes, műanyag tokszerkezettel rendelkező szerkezetet javasolunk. Az újonnan beépítendő, korszerű nyílászárók légtömörek, így a filtrációs veszteség is lecsökken. A nyári túlmelegedés elkerülése érdekében külső árnyékolók, felszerelését javasoljuk az épület napsugárzásnak fokozottan kitett homlokzatain, lehetőleg motoros működtetéssel.

Projekt ismertetés és fejlesztési javaslatok

Hernád – Művelődési Ház

2376 Hernád, Fő utca 149. (Hrsz.: 436/6)

Megújuló energiaforrások hasznosítása:

A fejlesztés során 4,0 kW-os napelemes villamosenergia-termelő rendszer kerül kialakításra, szükséges rendszertartozékokkal együtt.

Inverter típusa: 1 db Fronius Primo 4.0-1

Napelem típusa: 16 db IBC PolySol 260 polikristályos napelem modul, vagy azzal egyenértékű (min. 260Wp teljesítménnyel, IEC 61215, IEC 61730 megfelelés, teljesítmény garancia: minimum 20évre, minimum 80%)

Projekt ismertetés és fejlesztési javaslatok

Hernád – Bölcsőde

2376 Hernád, Erdő utca 2. (Hrsz.: 0125/34)

A célok elérése érdekében a következő területeken szükséges fejleszteni az épület energetikai jellemzőit:

Az épület jelenlegi hőtechnikai állapota (szigetetlen határoló szerkezetek, elavult nyílászárók, stb.) nem felel meg a hatályos jogszabályi előírásoknak. A nem megfelelő légzárású ablakok következtében a fűtési költség optimalizálatlan. Cél, hogy a CO₂ kibocsátást is csökkentsük, melyet az alábbi fejlesztésekkel érhetünk el.

Határoló szerkezetek:

A fejlesztés eredményeképpen az utólagos hőszigetelés következtében csökken a hőveszteség, megnő az épület hőtároló képessége, a megnövekednek a határoló szerkezetek felületi hőmérsékletei. A jobb légzárású ablakok miatt kisebb lesz a filtrációs hőveszteség, ami jó irányba befolyásolja az emberek hőérzetét. A fűtési határhőmérséklet csökken, rövidebb lesz a fűtési idő, ami kisebb energiafelhasználást fog jelenteni, kisebbek lesznek a nyári hőingások a szerkezet hőtároló képességének növekedése miatt. A gázmérő kisebbre cserélhető a fejlesztés hatására, amely által a kapacitás lekötés csökkenthető, így ennek díja is mérsékelhető.

A fejlesztés megvalósítása jelentősen csökkenti az épület energiaigényét, valamint járulékos előnyként jelentősen nő a komfortérzet is a sugárzási aszimmetria lecsökkenésével – élettani, közérzeti minőségi javulással jár. Továbbá az épület állaga is megnő a beruházással. További előny a jó gyakorlat mely ösztönzőleg hat a lakosságra is, mint szemléletformáló elem. Továbbá pedig az ÜHG gázok kibocsátása is lecsökken, mely segít elkerülni a globális felmelegedést, mely napjaink egyik legkockázatosabb fenyegetése.

Megújuló energiaforrások hasznosítása:

Napelem

Az épület elhelyezkedése és a tető nagyméretű felülete ideális lehet egy hálózatra visszatápláló napelemes rendszer számára. A napelemek rögzítése a tetőn biztosítható, alkalmas tartószerkezettel, szükség esetén lesúlyozással. A napelemes rendszer inverterét az épületen belül javasoljuk elhelyezni.

A tervezett beavatkozások összefoglalása:

- homlokzati hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 219,54 \text{ m}^2$)
- lábazati hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 41,48 \text{ m}^2$)
- padlásfödém hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 207,94 \text{ m}^2$)
- pincefödém hőszigetelés ($\sum_{\text{felület}} = 18,23 \text{ m}^2$)
- homlokzati nyílászáró csere ($\sum_{\text{mennyiség}} = 11 \text{ db}$)
- napelemes villamosenergia-termelő rendszer kiépítése (1,5 kW teljesítményig)

A tervezett beavatkozások részletes műszaki tartalma:

Határoló szerkezetek:

Valamennyi külső falazat hőszigetelését javasoljuk. A **homlokzati falak** ($\Sigma_{\text{felület}} = 219,54 \text{ m}^2$) 18 cm vastagságú expandált polisztirolhab (EPS) lemezzel (pl. AUSTROTHERM AT-H80) történő szigetelése szükséges (hővezetési tényező min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. Minden hőszigetelés az adott rendszerszerkezettel készítenendő el. A munka végzéshez esetlegesen szükséges épületszerkezetek és szerelvények (pl. lefolyócsatorna stb.) bontása, melyek visszaépítését biztosítani kell. A hatékony és biztonságos munkavégzéshez építési állványzat alkalmazása kötelező és ajánlott. Végleges felületkezelés 5 mm vastagságú nemes vakolattal.

A **lábazati falak** ($\Sigma_{\text{felület}} = 41,48 \text{ m}^2$) 18cm vastag extrudált polisztirolhab (XPS) lemezzel (pl. AUSTROTHERM XPS TOP P) történő szigetelése szükséges (hővezetési tényezője min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. A hőszigetelő táblák elhelyezése foltonként ragasztva, üvegszövet háló beágyazással és a további szükséges rendszerszerkezetek elhelyezésével történik. Végleges felületkezelés 5 mm vastagságú műgyanta kötőanyagú gyöngyvakolattal.

A **padlásfödém** ($\Sigma_{\text{felület}} = 207,94 \text{ m}^2$) hőszigetelése szintén szükséges, mert itt jelentős hővesztés alakul ki, és hőszigetelése az egyik leggazdaságosabb, leggyorsabban megtérülő beruházás. A födém járható, továbbá a nem járható szakaszain is minél vastagabb, min. 2 rtg. 12 cm vastagságú kőzetgyapot hőszigetelő anyag (pl. ROCKWOOL Airrock LD) elhelyezése ajánlott (hővezetési tényezője min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. A hőszigetelés rögzítéséhez 2 rtg. egymásra merőleges irányú Z-120 acélszelemen-tartóvázat kell a meglévő tartószerkezethez rögzítve kiépíteni. A hőszigetelés alá 1 rtg. párafékező fóliát kell elhelyezni a hőszigetelés fölé légzáró-páraáteresztő fólia elhelyezése szükséges, a páratechnikai szempontok kielégítése és hőszigetelési képesség megőrzése érdekében. Részlegesen járható felület kialakítását egy réteg OSB faforgácslap elhelyezésével biztosítani kell.

A **pincefödém** ($\Sigma_{\text{felület}} = 18,23 \text{ m}^2$) felújítása során min. 15 cm vastagságú kőzetgyapot hőszigetelő anyag (pl. ROCKWOOL Ceilingrock) elhelyezése ajánlott (hővezetési tényezője min. 0,04 W/mK) az optimalizált követelményszint eléréséhez. A hőszigetelés elhelyezése a pincefödém energetikai tulajdonságainak javításán túl elősegíti a padló menti komfortos hőérzet kialakulását.

A kivitelezési munkálatok végzése a minősített gyártói rendszerleírás és a hatályos tűzvédelmi szabályozás szerint kell történjen. A homlokzati hőszigetelési munkálatok során dübel-kihúzási jegyzőkönyvet kell készíteni!

A teljes felületű hőszigetelés csökkenti a hőhidak negatív hatását, a hideg, belső falfelületek kialakulása így korlátozhatóvá válik, ezáltal megszüntethető a párakicsapódás a falfelületen, továbbá a penészedés is. A külső hőszigeteléssel rendelkező falszerkezet teljes tömege hőtároló tömeg, így a belső hőmérséklet kevésbé követi a külső hőingadozást.

Nyílászáró csere:

Az épület leggyengébb pontját hőtechnikai szempontból a külső nyílászárók jelentik. A fokozott igénybevételnek kitett szerkezetek elöregedése során erős állapotromlás tapasztalható, az ablakszárnyak nem zárnak megfelelően, esetleg a fal és a tok között is megszűnt a légzárás. A még ki nem cserélt nyílászárók esetén javítással nem érhető el a kívánt határérték, ezért cseréjük indokolt.

A cserélendő szerkezetek paraméterei:

- 2 db kifelé nyíló, üvegezett bejárati ajtó, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 7 db többszárnyú, középnyíló, bukó-nyíló ablak, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 2 db egyszárnyú, bukó-nyíló ablak, $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_G \leq 0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$

Az új, beépítendő nyílászáróknak háromszoros üvegezésű, LOW-E bevonattal és hőhidmentes, műanyag tokszerkezettel rendelkező szerkezetet javasolunk. Az újonnan beépítendő, korszerű nyílászárók légtömörek, így a filtrációs veszteség is lecsökken. A nyári túlmelegedés elkerülése érdekében külső árnyékolók, felszerelését javasoljuk az épület napsugárzásnak fokozottan kitett homlokzatain, lehetőleg motoros működtetéssel.

Projekt ismertetés és fejlesztési javaslatok

Hernád – Bölcsőde

2376 Hernád, Erdő utca 2. (Hrsz.: 0125/34)

Megújuló energiaforrások hasznosítása:

A fejlesztés során 1,5 kW-os napelemes villamosenergia-termelő rendszer kerül kialakításra, szükséges rendszertartozékokkal együtt.

Inverter típusa: 1 db Fronius Galvo 1.5-1

Napelem típusa: 6 db IBC PolySol 260 polikristályos napelem modul, vagy azzal egyenértékű (min. 260Wp teljesítménnyel, IEC 61215, IEC 61730 megfelelés, teljesítmény garancia: minimum 20évre, minimum 80%)

KÖLTSÉGBONTÁS

Hernád Művelődési ház
(2367 Hernád, Fő utca 149. HRSZ.:436/6)

ÁRAZATLAN

KÖLTSÉGBONTÁS - FŐÖSSZESÍTŐ

Hernád Művelődési ház
(2367 Hernád, Fő utca 149. HRSZ.:436/6)

	Munkanem	Anyagár	Munkadíj	Összesen
1./	ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
2./	GÉPÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
3./	ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
4./	TŰZLELZŐ RENDSZER	0,-	0,-	0,-
5./	ELEKTROMOS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-

Összesen: 0,- Ft 0,- Ft 0,- Ft

Anyag és díj összesen: 0,- Ft

27 % áfa összege 0,- Ft

Az ÁFA-val növelt teljes költség: 0,- Ft

A kiviteli terv alapján véglegesítendő az anyagválasztás és a méretek pontosságát!

KÖLTSÉGBONTÁS - ÖSSZESÍTŐ

Hernád Művelődési ház
(2367 Hernád, Fő utca 149. HRSZ.:436/6)

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Napelem	0	0	0
Összesen:	0	0	0

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	A hálózat fázisaira történő csatlakoztatásra AC oldali kapcsolószekrény 4kW-os, 1db kismegszakítóval, túlfeszültség védelemmel, leválasztó kapcsolóval vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft
2	A napelem modulok inverterre történő csatlakoztatására DC oldali kapcsolószekrény 5db sztring csatlakoztatásához, sztringenkénti kismegszakítókkal, közösített túlfeszültségvédelmi berendezéssel vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft
3	IBC Polysol 260 típusú polikristályos napelem modul, vagy azzal egyenértékű (min. 260Wp teljesítménnyel, IEC 61215, IEC 61730 megfelelés, teljesítmény garancia: minimum 20évre minimum 80%) vagy ezzel egyenértékű	16	db			0 Ft	0 Ft
4	Acél/alumínium tartószerkezet tetőre, felszereléssel vagy ezzel egyenértékű	16	db			0 Ft	0 Ft
5	Fronius Primo 4.0-1, vagy azzal műszakilag egyenértékű inverter, felszereléssel vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft
6	Épület központi főelosztójába történő csatlakoztatás, főkapcsolóval. vagy ezzel egyenértékű	1	alk			0 Ft	0 Ft
7	Szerelési segédanyagok költsége vagy ezzel egyenértékű	1	klt			0 Ft	0 Ft
8	Üzembe helyezés, kész rendszer tesztelése vagy ezzel egyenértékű	1	alk			0 Ft	0 Ft
9	Szállítási és anyagmozgatási költségek vagy ezzel egyenértékű	1	alk			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:						0 Ft	0 Ft

KÖLTSÉGBONTÁS

Hernád Bölcsöde
(2376 Hernád, Erdő utca 2. HRSZ.:0125/34)

ÁRAZATLAN

KÖLTSÉGBONTÁS - FŐÖSSZESÍTŐ

Hernád Bölcsőde
(2376 Hernád, Erdő utca 2. HRSZ.:0125/34)

	Munkanem	Anyagár	Munkadíj	Összesen
1./	ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
2./	GÉPÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
3./	ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
4./	TŰZLELZŐ RENDSZER	0,-	0,-	0,-
5./	ELEKTROMOS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-

Összesen: 0,- Ft 0,- Ft 0,- Ft

Anyag és díj összesen: 0,- Ft

27 % áfa összege 0,- Ft

Az ÁFA-val növelt teljes költség: 0,- Ft

A kiviteli terv alapján véglegesítendő az anyagválasztás és a méretek pontosságával

KÖLTSÉGBONTÁS - ÖSSZESÍTŐ

Hernád Bölcsőde

(2376 Hernád, Erdő utca 2. HRSZ.:0125/34)

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Napelem	0	0	0
Összesen:	0	0	0

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	A hálózat fázisaira történő csatlakoztatásra AC oldali kapcsolószekrény 1,5kW-os, 1db kismegszakítóval, túlfeszültség védelemmel, leválasztó kapcsolóval vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft
2	A napelem modulok inverterre történő csatlakoztatására DC oldali kapcsolószekrény 5db sztring csatlakoztatásához, sztringenkénti kismegszakítókkal, közösített túlfeszültségvédelmi berendezéssel vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft
3	IBC Polysol 260 típusú polikristályos napelem modul, vagy azzal egyenértékű (min. 260Wp teljesítménnyel, IEC 61215, IEC 61730 megfelelés, teljesítmény garancia: minimum 20évre minimum 80%) vagy ezzel egyenértékű	6	db			0 Ft	0 Ft
4	Acél/alumínium tartószerkezet tetőre, felszereléssel vagy ezzel egyenértékű	6	db			0 Ft	0 Ft
5	Fronius Galvo 1.5-1, vagy azzal műszakilag egyenértékű inverter, felszereléssel vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft
6	Épület központi főelosztójába történő csatlakoztatás, főkapcsolóval. vagy ezzel egyenértékű	1	alk			0 Ft	0 Ft
7	Szerelési segédanyagok költsége vagy ezzel egyenértékű	1	klt			0 Ft	0 Ft
8	Üzembe helyezés, kész rendszer tesztelése vagy ezzel egyenértékű	1	alk			0 Ft	0 Ft
9	Szállítási és anyagmozgatási költségek vagy ezzel egyenértékű	1	alk			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:						0 Ft	0 Ft

KÖLTSÉGBONTÁS

Hernád Polgármesteri Hivatal
(2376 Hernád, Köztársaság út 47. HRSZ.:740)

ÁRAZATLAN

KÖLTSÉGBONTÁS - FŐÖSSZESÍTŐ

Hernád Polgármesteri Hivatal
(2376 Hernád, Köztársaság út 47. HRSZ.:740)

	Munkanem	Anyagár	Munkadíj	Összesen
1./	ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
2./	GÉPÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
3./	ELEKTROMOS ERŐÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
4./	TŰZLELZŐ RENDSZER	0,-	0,-	0,-
5./	ELEKTROMOS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-

Összesen: 0,- Ft 0,- Ft 0,- Ft

Anyag és díj összesen: 0,- Ft

27 % áfa összege 0,- Ft

Az ÁFA-val növelt teljes költség: 0,- Ft

A kiviteli terv alapján véglegesítendő az anyagválasztás és a méretek pontosságával

KÖLTSÉGBONTÁS - ÖSSZESÍTŐ

Hernád Polgármesteri Hivatal
(2376 Hernád, Köztársaság út 47. HRSZ.:740)

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Bontás, hulladékkezelés	0	0	0
Felvonulási létesítmények	0	0	0
Zsaluzás és állványozás	0	0	0
Vakolás és rabilolás, gipszkarton	0	0	0
Bádogozás	0	0	0
Asztalos szerk. elhelyezése	0	0	0
Szigetelés	0	0	0
Összesen:	0	0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-030-007.2	Bontott hulladék szállításához kapcsolódó munkák vegyes építési- bontási törmelék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3			0 Ft	0 Ft
2	02-030-007.1	Bontott hulladék szállításához kapcsolódó munkák vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3			0 Ft	0 Ft
3	21-011-011.7	Kiegészítő tevékenységek Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása,lerakóhelyi díjjal, 10,0 m-es konténerbe	1	db			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységár	Anyag összesen	Dij összesen
1	12-011-001.1-0025001	Mobil w.c. bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	db			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-021.1-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkaival, 0,75-1,20 m padló szélességgel, munkapadlótávolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés f. ISZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padló szélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	334,4	m ²			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090-001.1.1-0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leeresztéssel, hiánypótlás 5% alatt Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcsmézzéppel vagy ezzel egyenértékű	29,38	m2			0 Ft	0 Ft
2	36-011-007-0391241	Vakolás és rabilolás Rabilok készítése Üvegszövet háló beagyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf KLEBERSPACHTEL/Ragasztótapaszs polisztirol hőszigetelő tábla ragasztásához, Csz.: K00617031 vagy ezzel egyenértékű	381,31	m2			0 Ft	0 Ft
3	36-011-006-0190211	Vakolás és rabilolás Rabilok készítése Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf üvegszövet 150 g/m2, Csz.: K00832010 vagy ezzel egyenértékű	381,31	m2			0 Ft	0 Ft
4	36-005-003.1-0415926	Vakolás és rabilolás Előkészítő munkák, alapozók, előfröcskölők, gúzrétegek, külső-belső vakolatokhoz Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel LB-Knauf PUTZGRUND/Vakolat alapozó, Csz.: K00854315 vagy ezzel egyenértékű	381,31	m2			0 Ft	0 Ft
5	36-005-011.1.1.1.2-0410502	Vakolás és rabilolás Homlokzatvakolatok, előkevert gyári szárazhabarcsból Hagyományos nemesvakolat készítése kézi felhordással, kapart felülettel, függőleges felületen, homlokzaton, középszemcsés 2,0 < d _{max} ≤ 3,0 mm weber.ter classic m medium 3 mm-es nemesvakolat, fehér Kód: O481 vagy ezzel egyenértékű	294,07	m2			0 Ft	0 Ft
6	36-007-009.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vodros kiszerezésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 255201 vagy ezzel egyenértékű	40,34	m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-001	Függőereszcsatorna bontása,50 cm kiterített szélességig	108,92	fm			0 Ft	0 Ft
2	43-000-005	Lefolyó csatorna bontása50 cm kiterített szélességig	27,2	fm			0 Ft	0 Ft
3	43-000-007	Szegélyek, parkány könyökő bontása,100 cm kiterített szélességig	60	fm			0 Ft	0 Ft
4	43-003-008.3.1-0149644	Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány PREFALZ alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 33 cm vagy ezzel egyenértékű	60	fm			0 Ft	0 Ft
5	43-002-001.7-0140002	Függőereszcsatorna szerelése, félkör szelvényű,bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezről Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm vagy ezzel egyenértékű	108,92	fm			0 Ft	0 Ft
6	43-002-011.6-0140604	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel,bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezről Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 50 cm vagy ezzel egyenértékű	27,2	fm			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-001.1	Bontások Fa vagy műanyag nyílászaro szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig (Műanyag ablak bontása)	76,89	m ²			0 Ft	0 Ft
2	44-002-001.3.2.1-0120129	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése,előre kihagyott falnyílásba, (szerelevényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerület felett, bukó-nyíló KIRÁLYFA PLUSZ egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U _w = 1,15 W/m ² K lazúros, hosszoldás nélküli 120 x 120 cm vagy ezzel egyenértékű	46	db			0 Ft	0 Ft
3	44-002-001.3.1.1-0120103	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése,előre kihagyott falnyílásba, (szerelevényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerületig, bukó-nyíló KIRÁLYFA PLUSZ egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U _w = 1,15 W/m ² K lazúros, hosszoldás nélküli 90 x 60 cm vagy ezzel egyenértékű	2	db			0 Ft	0 Ft
4	44-002-001.3.1.1-0120083	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése,előre kihagyott falnyílásba, (szerelevényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerületig, bukó-nyíló KIRÁLYFA PLUSZ egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U _w = 1,15 W/m ² K lazúros, hosszoldás nélküli 60 x 60 cm vagy ezzel egyenértékű	5	db			0 Ft	0 Ft
5	44-001-002.2.1-0120772	Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utolagos elhelyezéssel (szerelevényezve, finom beállítással), 6,00-10,00 m kerület között KIRÁLYFA PLUSZ ketszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, U _w = 1,15 W/m ² K lazúros vagy RAL fedő festett, hossztoldott 140 x 210 cm vagy ezzel egyenértékű	2	db			0 Ft	0 Ft
6	44-001-002.2.1-0120774	Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utolagos elhelyezéssel (szerelevényezve, finom beállítással), 6,00-10,00 m kerület között KIRÁLYFA PLUSZ egyszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, U _w = 1,15 W/m ² K lazúros vagy RAL fedő festett, hossztoldott 90 x 210 cm vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft
7	44-002-002-0184116	Ablakdeszka, könnyűkló, elhelyezése (szereléssel) Ablakdeszka, (belső párkány) vagy ezzel egyenértékű	60	fm			0 Ft	0 Ft
8	35-005-001.2.2-0211023	Ácsmunka Faforgácslap elhelyezése Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése négy oldalt nútolt kivitelben, függetlenes vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), negyoldalt nútolt, 2500x625x18 mm méretű vagy ezzel egyenértékű	98,82	m ²			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007-021.1.1.2-0113314	Hő- és hangszigetelések Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, válaszkülön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabilexpandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x180 mm	294,1	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
2	48-021-001.51.2.2.1-0091316	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, műanyag vagy fém beütőszeges csavaros műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-H 235 mm, fém beütőszeges tárcsás dübel, Cikkszám: 0118-18235100	1764,0	db			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
3	48-021-001.63.2.1-0149081	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztós rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal MASTERPLAST Thermomasterfix ragasztó polisztirol lemezekhez, Cikkszám: 0103-01111125	294,1	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
4	48-007-021.21.2-0113801	Hő- és hangszigetelések Külső fal; Hőszigetelések épületlábazon vagy koszorún, foltonként ragasztva vagy megtamaszítva (rögzítés külön tételben), egy rétegben, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM XPS TOP P TB extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 615x1265x160 mm	73,1	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
5	48-021-001.63.2.1-0149081	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztós rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal MASTERPLAST Thermomasterfix ragasztó polisztirol lemezekhez, Cikkszám: 0103-01111125	73,1	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
6	48-012-001.1	Szigetelés Talanjedvesség elleni bevonatszigetelések Bevonatszigetelés aljzatának portalanítása és előnévedesítése, vízszintes vagy függőleges felületen	73,1	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
7	48-003-001.3.3.2-0416511	Szigetelés Talanjedvesség elleni bevonatszigetelések Bitumenbázisú bevonatszigetelés aljzatának alapozása vízszintes vagy függőleges felületen, egy rétegben, bitumenemulzióval KEMIKAL BORNIT H bitumenes oldószeres bevonat, alapozó	73,1	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
8	48-021-001.35.2	Szigetelés Talanjedvesség elleni bevonatszigetelések Talanjedvesség elleni falszigetelés függőleges felületen, bevonatszigetelési két rétegben, minimum 3,0 mm száraz rétegvastagságu egykomponensű bitumenes bevonatszigeteléssel, glettvalssal vagy simítóval felhordva KEMIKAL BORNIT S bitumenes oldószeres talajpára elleni bevonat	73,1	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
9	48-007-041.1.5.1-0154407	Hő- és hangszigetelések Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy alpadló tartószerkezet közé, szálas szigetelő anyaggal (üvegyapot, kőzetgyapot) ROCKWOOL Airrock LD kőzetgyapot lemez 120 mm	329,4	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
10	35-002-003-0115075	Tetőfólia- és alátétlemez-terítés Párafelvezető, párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel DÖRKEN DELTA NOVAFLEX, 1,5 x 50 m, rugalmas Sd-értékkel rendelkező párafelvezető fólia tetőfelújításokhoz	362,3	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
11	35-002-004.1-0115061	Tetőfólia- és alátétlemez-terítés Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétzigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsikkal rögzítve DÖRKEN DELTA MAXX PLUSZ páraáteresztő alátétfedés öntapadó ragasztóanyaggal, 1,5 m x 50 m	362,3	m2			0 Ft	0 Ft
		vagy ezzel egyenértékű						
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

KÖLTSÉGBONTÁS

Hernád Művelődési ház
(2367 Hernád, Fő utca 149. HRSZ.:436/6)

ÁRAZATLAN

KÖLTSÉGBONTÁS - FŐÖSSZESÍTŐ

Hernád Művelődési ház
(2367 Hernád, Fő utca 149. HRSZ.:436/6)

	Munkanem	Anyagár	Munkadíj	Összesen
1./	ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
2./	GÉPÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
3./	ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
4./	TŰZLELZŐ RENDSZER	0,-	0,-	0,-
5./	ELEKTROMOS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-

Összesen: 0,- Ft 0,- Ft 0,- Ft

Anyag és díj összesen: 0,- Ft

27 % áfa összege 0,- Ft

Az ÁFA-val növelt teljes költség: 0,- Ft

A kiviteli terv alapján véglegesítendő az anyagválasztás és a méretek pontossága!

KÖLTSÉGBONTÁS - ÖSSZESÍTŐ

Hernád Művelődési ház
(2367 Hernád, Fő utca 149. HRSZ.:436/6)

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Bontás, hulladékkezelés	0	0	0
Tereprendezés	0	0	0
Felvonulási létesítmények	0	0	0
Zsaluzás és állványozás	0	0	0
Vakolás és rabilolás, gipszkarton	0	0	0
Bádogozás	0	0	0
Asztalos szerk. elhelyezése	0	0	0
Szigetelés	0	0	0
Összesen:	0	0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-030-007.2	Bontott hulladék szállításához kapcsolódó munkák: egyes építési- bontási törmelék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3			0 Ft	0 Ft
2	02-030-007.1	Bontott hulladék szállításához kapcsolódó munkák: egyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3			0 Ft	0 Ft
3	21-011-011.7	Kiegészítő tevékenységek: Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m-es konténerbe	1	db			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	
1	31-000-013.2	Bontási munkák Beton alapokat, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, szilakbetonból	150,216	m2			0 Ft	0 Ft	Járda
2	21-003-006.1.1	Munkaárok földkiemeleése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dugolás nélkül, 3,0 m2 szelvényig	39,0562	m3			0 Ft	0 Ft	Földkitermelés
3	21-003-011.1.2	Munkagödör és munkaárok készítése Földviszta nélküli munkagödörbe vagy munkaárkba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeteket (műtárgyat) körbező 50 cm-en túli szelvényben	39,0562	m3			0 Ft	0 Ft	
4	62-002-001.4.2-0613245	Burkolatszegélyek Kiemelt szegély készítése, alapárak kiemeleésével, beton alaperendával és megtámasztással, hezagozással, előregyártott szegélyekből vagy csillapokból, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kiemelt utszegélykö, szürke, 100x15, 12x25 cm Cikkszám: HUTJ51082C12/15 - X(N)H földnedves kavicsbeton keverék CEN 32,5 pc, D?max = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal	154,616	m			0 Ft	0 Ft	
5	62-003-008.5-0614479	vagy ezzel egyenértékű Ter- vagy járdaburkolat készítése, betonburkolatokból soros, halszáka, parketta vagy kettős kötésben, homokagyazatba fektetve, 20x20x6, 20x30x6 cm-es méretben LEIER Kaiserstein Mercato terkö 20x20x6 cm méretben, palaszürke, Cikkszám: HUTJ55255	150,216	m2			0 Ft	0 Ft	
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft	

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-011-001.1-0025001	Mobil w.c. bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/ho	1	db			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-021.1-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti palloterítéssel, korlással, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadlóterheltség 2,50 m, 2,00 kN/m, terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	493,282	m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090-001.1.1-0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezeken, a meglévő, sérült vakolat előzetes leeresztésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos mézspéppel vagy ezzel egyenértékű	35,87	m2			0 Ft	0 Ft
2	36-011-007-0391241	Vakolás és rabilolás Rabilók készítése Üvegszövet háló beagyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf KLEBERSPACHTEL/Ragasztótapaszs polisztirol húszigetelő tábla ragasztásához, Csz.: K00617031 vagy ezzel egyenértékű	448,44	m2			0 Ft	0 Ft
3	36-011-006-0190211	Vakolás és rabilolás Rabilók készítése Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf üvegszövet 150 g/m ² , Csz.: K00832010 vagy ezzel egyenértékű	448,44	m2			0 Ft	0 Ft
4	36-005-003.1-0415926	Vakolás és rabilolás Előkészítő munkák, alapozók, előfröcskölők, gúzrétegek, külső-belső vakolatokhoz Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel LB-Knauf PUTZGRUND/Vakolat alapozó, Csz.: K00854315 vagy ezzel egyenértékű	448,44	m2			0 Ft	0 Ft
5	36-005-011.1.1.1.2-0410502	Vakolás és rabilolás Homlokzatvakolatok, előkevert gipszi szárazhabarcsból Hagyományos nemesvakolat készítése kézi felhordással, kapart felülettel, függőleges felületen, homlokzaton, középszemcsés 2,0 < d ₅₀ max 3,0 mm weber.ter classic M medium 3 mm-es nemesvakolat, fehér Kód: O481 vagy ezzel egyenértékű	342,39	m2			0 Ft	0 Ft
6	36-007-009.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiserelésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 255201 vagy ezzel egyenértékű	72,91	m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-001	Függőereszcsatorna bontása,50 cm kiterített szélességig	145,816	fm			0 Ft	0 Ft
2	43-000-005	Lefolyó csatorna bontása50 cm kiterített szélességig	40	fm			0 Ft	0 Ft
3	43-000-007	Szegélyek, párkány kőnyakló bontása,100 cm kiterített szélességig	29,9	fm			0 Ft	0 Ft
4	43-003-008.3.1-0149644	Ablak- vagy szemöldökkpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány PREFALZ? alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 33 cm vagy ezzel egyenértékű	14,95	fm			0 Ft	0 Ft
5	43-002-001.7-0140002	Függőereszcsatorna szerelése, félkör szelvényű,bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezéből Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm vagy ezzel egyenértékű	145,816	fm			0 Ft	0 Ft
6	43-002-011.6-0140604	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszetű,bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezéből Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, kör szelvényű, Ksz: 50 cm vagy ezzel egyenértékű	40	fm			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007-021.1.1.2-0113314	Hő- és hangszigetelések Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazatot vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabilexpanált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x1000x180 mm	342,4	m2			0 Ft	0 Ft
2	48-021-001.51.2.2.1-0091316	vagy ezzel egyenértékű Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, műanyag vagy fém beütőszeges/csaváros műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-H 235 mm, fém beütőszeges tárcsás dübel, Cikkszám: 0118-18235100	2054	db			0 Ft	0 Ft
3	48-007-021.21.2-0113801	Hő- és hangszigetelések Külső fal; Hőszigetelések épületlábazon vagy koszorún, felülről ragasztva vagy megtámasztva (rögzítés külön tételben), egy rétegben, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM XPS TOP P TB extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 615x1065x180 mm	106,0	m2			0 Ft	0 Ft
4	48-021-001.63.2.1-0149081	vagy ezzel egyenértékű Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangszigetelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal MASTERPLAST Thermomasterfix ragasztó polisztirol lemezekhez, Cikkszám: 0103-01111125	106,0	m2			0 Ft	0 Ft
5	48-012-001.1	Szigetelés Talajnedvesség elleni bevonatszigetelések Bevonatszigetelés aljzatának portalanítása és előnedvítésére, vízszintes vagy függőleges felületen	106,0	m2			0 Ft	0 Ft
6	48-003-001.3.3.2-0416511	vagy ezzel egyenértékű Szigetelés Talajnedvesség elleni bevonatszigetelések Bitumenbázisú bevonatszigetelés aljzatának alapozása vízszintes vagy függőleges felületen, egy rétegben, bitumenemulzióval KEMIKÁL BORNIT H bitumenes oldószeres bevonó, alapozó	106,0	m2			0 Ft	0 Ft
7	48-021-001.35.2	vagy ezzel egyenértékű Szigetelés Talajnedvesség elleni bevonatszigetelések Talajnedvesség elleni felszigetelés függőleges felületen, bevonatszigeteléssel két rétegben, minimum 3,0 mm száraz rétegvastagságú egy komponensű bitumenes bevonatszigeteléssel, glettáttal vagy simítóval felhordva KEMIKÁL BORNIT S bitumenes oldószeres talajpára elleni bevonat	106,0	m2			0 Ft	0 Ft
8	48-007-041.1.1.1.2-0093530	Hő- és hangszigetelések Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafak vagy álpadló tartószerkezet közé, szálal szigetelő anyaggal (üvegyapot, kőzetgyapot) ROCKWOOL Airrock LD kőzetgyapot lemez 120 mm 2 rétegben	470,6	m2			0 Ft	0 Ft
9	35-002-003-0115075	vagy ezzel egyenértékű Tetőfólia- és alátétlemez-terítés Párafekező, párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel DÖRKEN DELTA NOVAFLEX, 1,5 x 50 m, rugalmas Sd-értékkel rendelkező párafekező fólia tetőfelújításokhoz	517,7	m2			0 Ft	0 Ft
10	35-002-004.1-0115061	vagy ezzel egyenértékű Tetőfólia- és alátétlemez-terítés Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétzigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenláb: külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsikkal rögzítve DÖRKEN DELTA MAXX PLUSZ páraáteresztő alátétfedés öntapadó ragasztóval, 1,5 m x 50 m	517,7	m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

KÖLTSÉGBONTÁS

Hernád Bölcsöde
(2376 Hernád, Erdő utca 2. HRSZ.:0125/34)

ÁRAZATLAN

KÖLTSÉGBONTÁS - FŐÖSSZESÍTŐ

Hernád Bölcsőde
(2376 Hernád, Erdő utca 2. HRSZ.:0125/34)

	Munkanem	Anyagár	Munkadíj	Összesen
1./	ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
2./	GÉPÉSZETI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
3./	ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-
4./	TŰZLELZŐ RENDSZER	0,-	0,-	0,-
5./	ELEKTROMOS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSI MUNKÁK	0,-	0,-	0,-

Összesen:	0,- Ft	0,- Ft	0,- Ft
-----------	--------	--------	--------

Anyag és díj összesen:	0,- Ft
------------------------	--------

27 % áfa összege	0,- Ft
------------------	--------

Az ÁFA-val növelt teljes költség:	0,- Ft
-----------------------------------	--------

A kiviteli terv alapján véglegesítendő az anyagválasztás és a méretek pontosságá!

KÖLTSÉGBONTÁS - ÖSSZESÍTŐ

Hernád Bölcsöde

(2376 Hernád, Erdő utca 2. HRSZ.:0125/34)

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Bontás, hulladékkezelés	0	0	0
Felvonulási létesítmények	0	0	0
Zsaluzás és állványozás	0	0	0
Vakolás és rabilolás, gipszkarton	0	0	0
Bádogozás	0	0	0
Asztalos szerk. elhelyezése	0	0	0
Szigetelés	0	0	0
Ácsmunka	0	0	0
Összesen:	0	0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-030-007.2	Bontott hulladék szállításához kapcsolódó munkák vegyes építési- bontási törmelék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3			0 Ft	0 Ft
2	02-030-007.1	Bontott hulladék szállításához kapcsolódó munkák vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3			0 Ft	0 Ft
3	21-011-011.7	Kiegészítő tevékenységek Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 ml-es konténerbe	1	db			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-011-001.1- 0025001	Mobil w.c. bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/ho	1	db			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-021.1-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszka-val, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló vastagság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés HESZ és alkalmazastechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	242,93	m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090-001.1.1-0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téгла-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leeverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarc s mészpéppel vagy ezzel egyenértékű	22,64	m2			0 Ft	0 Ft
2	36-011-007-0391241	Vakolás és rabilolás Rabilok készítése Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf KLEBERSPACHTEL/Ragasztótapas z polisztirol hőszigetelő tábla ragasztásához, Csz.: K00617031 vagy ezzel egyenértékű	283,06	m2			0 Ft	0 Ft
3	36-011-006-0190211	Vakolás és rabilolás Rabilok készítése Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf üvegszövet 150 g/m2, Csz.: K00832010 vagy ezzel egyenértékű	283,06	m2			0 Ft	0 Ft
4	36-005-003.1-0415926	Vakolás és rabilolás Előkészítő munkák, alapozók, előfröcsölők, gúzrétegek, külső-belső vakolatokhoz Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel LB-Knauf PUTZGRUND/Vakolat alapozó, Csz.: K00854315 vagy ezzel egyenértékű	283,06	m2			0 Ft	0 Ft
5	36-005-011.1.1.1.2-0410502	Vakolás és rabilolás Homlokzatvakolatok, előkevert gyári szárazhabarcsból Hagyományos nemesvakolat készítése kézi felhordással, kapart felülettel, függőleges felületen, homlokzaton, középszemcsés 2,0 < d _{max} ≤ 3,0 mm weber.ter classic M medium 3 mm-es nemesvakolat, fehér Kód: O481 vagy ezzel egyenértékű	241,58	m2			0 Ft	0 Ft
6	36-007-009.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiserelésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 24féle szín, Cikkszám: 255201 vagy ezzel egyenértékű	41,48	m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-005	Bontási munkák Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	8,20	fm			0 Ft	0 Ft
2	43-000-007	Bontási munkák Szegek, parkány könyök bontása, 100 cm kiterített szélességig	26,80	fm			0 Ft	0 Ft
3	43-003-008.3.1-0149644	Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány PREFALZ? alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 33 cm vagy ezzel egyenértékű	13,40	fm			0 Ft	0 Ft
4	43-002-011.6-0140604	Lefolyócső visszaszerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezről Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 50 cm vagy ezzel egyenértékű	8,20	fm			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	
1	44-000-001.1	Bontások Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig (Műanyag ablak bontása) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítás), 4,00 m kerületig, hatkamrás profil, egyszárnyú buko-nyíló REHAU GENE0 MD szalerősítéses profilú buko-nyíló ablak, fehér, Uw = 1,15 W/m ² K 40 x 60 cm vagy ezzel egyenértékű Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítás), 4,00 m kerületig, hatkamrás profil, egyszárnyú buko-nyíló REHAU GENE0 MD szalerősítéses profilú buko-nyíló ablak, fehér, Uw = 1,15 W/m ² K 100 x 50 cm vagy ezzel egyenértékű	24,90	m ²				0 Ft	0 Ft
2	44-012-001.1.1.5.1-0221861	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítás), 4,00 m kerületig, hatkamrás profil, egyszárnyú buko-nyíló REHAU GENE0 MD szalerősítéses profilú buko-nyíló ablak, fehér, Uw = 1,15 W/m ² K 40 x 60 cm vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft	
3	44-012-001.1.1.5.1-0221863	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítás), 4,00 m kerületig, hatkamrás profil, egyszárnyú buko-nyíló REHAU GENE0 MD szalerősítéses profilú buko-nyíló ablak, fehér, Uw = 1,15 W/m ² K 100 x 50 cm vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft	
4	44-012-001.1.2.8.1-0221912	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett hatkamrás profil, ketszárnyú vagy többszárnyú, középníló buko-nyíló REHAU GENE0 MD szalerősítéses profilú középfelnyíló buko-nyíló ablak, fehér, Uw = 1,15 W/m ² K 190 x 150 cm vagy ezzel egyenértékű	5	db			0 Ft	0 Ft	
5	44-012-001.1.2.8.1-0221902	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett hatkamrás profil, ketszárnyú vagy többszárnyú, középníló buko-nyíló REHAU GENE0 MD szalerősítéses profilú középfelnyíló buko-nyíló ablak, fehér, Uw = 1,15 W/m ² K 130 x 150 cm vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft	
6	44-012-001.1.2.8.1-0221902	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett hatkamrás profil, ketszárnyú vagy többszárnyú, középníló buko-nyíló REHAU GENE0 MD szalerősítéses profilú középfelnyíló buko-nyíló ablak, fehér, Uw = 1,15 W/m ² K 120 x 170 cm vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft	
7	44-011-001.1.1-0167505	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítás), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló üvegezett ketszárnyú bejárati ajtó, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 140 x 230 cm vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft	
8	44-011-001.1.1-0167432	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítás), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló üvegezett bejárati ajtó/ fix felülvilágítóval, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 100 x 210 + 60 cm vagy ezzel egyenértékű	1	db			0 Ft	0 Ft	
9	44-002-002-0184116	Ablakdeszka, könyökölő, elhelyezése (szereléssel) Ablakdeszka, (belső párkány) vagy ezzel egyenértékű	13,40	fm			0 Ft	0 Ft	
10	35-005-001.2.2-0211023	Faforgácslap elhelyezése Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése négy oldalt nőtolt kivételben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), négyoldalt nőtolt, 2500x625x18 mm méretű vagy ezzel egyenértékű	62,38	m ²			0 Ft	0 Ft	
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007-021.1.1.2-0113314	Hő- és hangszigetelések Külső fal: Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezetben, függőleges felületen (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti tömretábláspanelből polisztirolhab lemezzel AUSTERPLAST H80 homlokzati hőszigetelő lemez 100x50x180 mm vagy ezzel egyenértékű	219,54	m2			0 Ft	0 Ft
2	48-007-021.1.1.1-2092699	Hő- és hangszigetelések Függő, fűtetlen terület határoló fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezetben, függőleges felületen (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti tömretáblápanel vagy készletanyag c lemezzel ROCKWOOL Frontrock Max F vakolatú, inhomogén készletanyag lemez 180 mm vagy ezzel egyenértékű	22,04	m2			0 Ft	0 Ft
3	48-021-001.51.2.2.1-0091316	Szigetelések rögzítése: Hőszigetelő táblák pontoszeru mechanikai rögzítése, hurokszaton, műanyag vagy fém beütéscsavaros rögzítés becsúszósákkal MASTERPLAST Thermomaster D 3x235 mm, fém beütéscsavar tárcsás dűböl, Cikkszám: 0115-10235100 vagy ezzel egyenértékű	1449,48	db			0 Ft	0 Ft
4	48-007-021.21.2-0113801	Hőszigetelések építélabázaton vagy felszoron, földreint ragasztással vagy meglévő falra rögzítés, külön tételben, vízretőgömb, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTERPLAST XPS TOP P 10 extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 63x62x100x180 mm vagy ezzel egyenértékű	41,48	m2			0 Ft	0 Ft
5	48-021-001.63.2.1-0149081	Szigetelések rögzítése: Hőszigetelő és hangszigetelő táblák ragasztási rögzítése, hurokszaton, cementoágyú ragasztóanyagjal MASTERPLAST Thermomasterfix ragasztó polisztirol lemezekhez, Cikkszám: 0109-01111105 vagy ezzel egyenértékű	41,48	m2			0 Ft	0 Ft
6	48-012-001.1	Szigetelés Talajnedvség-ellenléteső szigetelések Eszonatszigetelés aljzatok portalanítása és előmedesítés, vízszintes vagy függőleges felületen vagy ezzel egyenértékű	41,48	m2			0 Ft	0 Ft
7	48-012-003.1-0211021	Szigetelés Talajnedvség-ellenléteső szigetelések Bitumenbazis bevonatszigetelés aljzatnak alapozás-szintezés vagy függőleges felületen, vízretőgömb, bitumenemulzióval KEMIKAL BORNIT S bitumenes oldószeres bevonó, alapozó vagy ezzel egyenértékű	41,48	m2			0 Ft	0 Ft
8	48-012-006.3-0211022	Szigetelés Talajnedvség-ellenléteső szigetelések Talajnedvség-ellenléteső függőleges felületen, bevonatszereléssel vízretőgömb, minimum 3,0 mm szorazó réteg, oldószeres vagy simított bitumenes bevonatszigetelés, glettassal vagy simított al felhordással KEMIKAL BORNIT S bitumenes oldószeres talajpára-ellenléteső bevonat vagy ezzel egyenértékű	41,48	m2			0 Ft	0 Ft
9	48-007-041.3.1.1-0093215	Hő- és hangszigetelések Függő: Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafak vagy alapdo tartozék nélkül, vízretőgömb, vízszintes felületen, külön tételben), szilias szigetelő anyagjal (szigetágyút, készletanyagot) ROCKWOOL Comfortrock pinco-és gszettálmek együttes hőszigetelése 150 mm vagy ezzel egyenértékű	18,23	m2			0 Ft	0 Ft
10	48-021-001.51.1.2.1-0091307	Szigetelések rögzítése: Hőszigetelő táblák pontoszeru mechanikai rögzítése, alulról hurok nélküli felületen, műanyag vagy fém beütéscsavaros rögzítés becsúszósákkal MASTERPLAST Thermomaster D PLUS 10-100 mm, műanyag beütéscsavar tárcsás dűböl, Cikkszám: 0115-10200750 vagy ezzel egyenértékű	72,9	db			0 Ft	0 Ft
11	48-007-041.1.2.1-0092047	Hő- és hangszigetelések Függő: Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafak vagy alapdo tartozék nélkül, vízretőgömb, vízszintes felületen, külön tételben), szilias szigetelő anyagjal (szigetágyút, készletanyagot) ROCKWOOL Comfortrock LD készletanyag lemez 120 mm vagy ezzel egyenértékű	207,94	m2			0 Ft	0 Ft
12	35-002-003-0115075	Tetőfólia- és alátétlemez terítés Parafólia, parafólia terítése 15 cm-es átfedéssel DOWS N DELTA NOISESTOP, 1,5 x 50 m, rugalmas Sd-értékkel rendelkező parafólia fólia terítéshoz vagy ezzel egyenértékű	228,73	m2			0 Ft	0 Ft
13	35-002-004.1-0115061	Tetőfólia- és alátétlemez terítés Parafólia, parafólia terítése 15 cm-es átfedéssel (elhelyezés, külön tételben számlálandó) ontapadó ragasztóval rögzítés DOWS N DELTA NOISE STOP parafólia-átvitelő terítés ontapadó ragasztóval, 1,5 m x 50 m vagy ezzel egyenértékű	228,73	m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-004	Bontási munkák Tetődeszkázat bontása Ereszdeszkázat	14,85	m2			0 Ft	0 Ft
2	35-004-001.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval vagy ezzel egyenértékű	5,95	m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Az

**Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen tárgyú
közbeszerzési eljáráshoz**

Ajánlatkérő nevében eljár:

Dr. Pálinkás Csilla

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00071

Tel/Fax: +36 1 301 04 06

E-mail: csilla.palinkas@dhg.hu

TARTALOMJEGYZÉK

I. Az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatás	3. oldal
II. Műszaki leírás	5. oldal
III. Az Ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok felsorolása	6. oldal
IV. Az elbírálás szempontjai	7. oldal
V. Szerződéstervezet	10. oldal
VI. Nyilatkozatminták	18. oldal

I. Az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatás

1.) Az ajánlatot a kötelezettségvállalásra jogosultak cégszerű aláírásával vagy az általuk meghatalmazott személyek aláírásával, folyamatos oldalszámozással, az oldalszámokat is feltüntető tartalomjegyzékkel ellátva, összefűzve, 1 eredeti papíralapú példányban, továbbá egy arról készített elektronikus példányban, CD vagy DVD adathordozón kell benyújtani, zártan, az eljárást megindító felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson fel kell tüntetni: „Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen – Ajánlat”, valamint, hogy „Ajánlattételi határidő lejárta előtt nem bontható”.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az eljárást megindító felhívásban megjelölt címen az ajánlattételi határidőig sor került. A postán feladott ajánlati példányokat tartalmazó csomagon fel kell tüntetni: „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzethez továbbítandó!” Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

2.) Az ajánlatot az ajánlattevőnek az Ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania (Kbt. 66.§ (1) bekezdés).

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 66. § (2) bekezdés).

3.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot.

4.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő, valamint bevonásuk esetén a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) alábbi dokumentumait:

- nyilatkozatot arról, hogy az Ajánlattevő cégkivonata a www.e-cegjegyzek.hu oldalon megtalálható-e, és az a hatályos adatokat tartalmazza-e,
- az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő és/vagy meghatalmazást adó, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldánya(i)t, aláírás-mintái,
- a cégkivonatban vagy cégmásolatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos meghatalmazást.

5.) Az ajánlattevő, az alvállalkozó(k) és a Kbt. 67. § (3) bekezdése szerinti szervezet (személy) által tett nyilatkozatok egyszerű másolati példányban is becsatolhatók.

6.) Az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

7.) Tekintettel arra, hogy az ajánlattétel nyelve a magyar, minden idegen nyelven kiállított dokumentum/igazolás mellé csatolni kell azok hiteles magyar fordítását vagy a Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint az ajánlattevő általi felelős fordítást.

8.) Az Ajánlattevőnek, amennyiben ajánlata üzleti titkot tartalmaz, a Kbt. 44. § szerinti üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen

módon okozna számára aránytalan sérelmet. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 44. § (2) bekezdés rendelkezéseire.

II. Műszaki leírás

A közbeszerzési dokumentumok mellékleteiben megtalálhatók műszaki leírások, a szükséges alaprajzok, helyszínrajzok, vázrajzok, valamint a kötelezően kitöltendő árazatlan költségvetés.

III. Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok felsorolása

Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét Ajánlatkérő elkészítette. Az iratjegyzék célja Ajánlattevő munkájának megkönnyítése.

A nyilatkozat-minták részben szereplő dokumentumok az Ajánlatkérő által ajánlott minták. Ajánlattevő a saját maga által elkészített nyilatkozatmintákat is becsatolhatja az ajánlatába, azonban utóbbi esetben is kérjük az ajánlat megfelelő összeállításához a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra fokozott figyelemmel lenni!

A: Felolvasólap

B: Tartalomjegyzék

C: Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint

D: Ajánlattevői „Nyilatkozat” – a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e

E: Ajánlattevői „Nyilatkozat” – a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozókról (Kbt. 66. § (6) bekezdés)

F: Cégekanyok;

G: Nyilatkozat a cégkivonat letölthetőségéről;

H: Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdése b – k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hiányáról és az alkalmassági feltételek teljesüléséről;

I: Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése értelmében;

J: Nyilatkozat felelősségbiztosításról

K: Ajánlattevői „Nyilatkozat” – az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év legjelentősebb építési beruházásairól

L: Szakmai ajánlat - Árazott tételes ajánlati költségvetés

IV. Az elbírálás szempontjai

1. Az ajánlatok formai és adminisztratív kiértékelését Ajánlatkérő Bírálóbizottsága végzi. Ajánlatkérő a bontásnál előzetesen megvizsgálja, hogy az ajánlatok csomagolása sértetlen-e.

2. Az Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint teljes körben hiánypótlásra lehetőséget biztosít, továbbá az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet.

A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban küldi meg az összes ajánlattevő számára, megjelölve a határidőt, továbbá ajánlatonként a pótlendő hiányokat. Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására ajánlatkérő által a felszólításban, illetve értesítésben megjelölt határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

A hiánypótlási felhívás kiküldését követően az Ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlel. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók, de önkéntes hiánypótlás az ezzel nem érintett körben ekkor is teljesíthető.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 71.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján nem rendel el az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71.§ (8)-(9) bekezdéseiben foglaltakra.

3. Ha az ajánlatkérő az ajánlatban a 71. § (11) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításán alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatja az Ajánlatkérő.

4. Amennyiben az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat vagy egyéb aránytalan vállalást tartalmaz, Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a Kbt. 72.§-ban foglaltak szerint jár el.

5. Az Ajánlatkérő részéről az ajánlatok vizsgálata és értékelése során az ajánlatokkal kapcsolatban esetleg felmerült, s írásban feltett kérdéseit a címzett ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője útján köteles megválaszolni. (Amennyiben a válaszlevelet az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt felhatalmazást szintén csatolni kell a hiánypótláshoz, feltéve, hogy a meghatalmazás nem szerepel az ajánlatban.) Amennyiben az ajánlattevő nem tesz eleget válaszadási, illetőleg indokolási kötelezettségének, az Ajánlatkérő az ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenné nyilvánítja. Mindez nem érinti azt a tényt, hogy az Ajánlatkérő más okból is érvénytelenné nyilváníthatja az ajánlatot, így pl. nem fogadja el az írásos indokolásban foglaltakat.

6. Ajánlatkérő az érvénytelenné nyilvánított ajánlatot nem veszi figyelembe a végső sorrend megállapításakor.

A Kbt. 73.§ (1)-(2), (6) bekezdésében foglalt esetekben Ajánlatkérő az adott ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

7. Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból az ajánlattevőt vagy alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet a Kbt. 74.§ (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve.

8. Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból az ajánlattevőt a Kbt. 74.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján.

9. Ajánlatkérő csak az érvényesnek minősített ajánlatokat értékeli. Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat a legjobb ár-érték arány szempontja alapján értékeli.

Értékelés, döntés

Ajánlatkérő a legjobb ár-érték arány szempontját veszi figyelembe - Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont - az ajánlatok értékelésénél az alábbiak szerint.

Értékelési szempont megnevezése	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. Jótállás időtartama (hónap)	15
3. Teljesítés időtartama (hónap)	15

Az ajánlatok az általános arányosítás és pontozás módszerével kerülnek értékelésre az ajánlattételi felhívásban kifejtett részletezés alapján.

Értesítés a döntésről

10. Az ajánlatkérő az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától van kötve. Az ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidőtől számított **60 nap**.

Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

11. Az ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 73. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

12. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok

elbírálásának befejezésekor az írásbeli összegezést minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

13. A Kbt. 75.§-ában meghatározott esetekben Ajánlatkérő az eljárást eredménytelennek nyilvánítja, kivéve a Kbt. 75. § (2) e) pontja szerinti esetben.

1. A szerződéskötés időpontja:

A szerződéskötés tervezett időpontja: a Kbt. 131. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, figyelembe véve a Kbt. 131.§ (8) bekezdésében foglaltakat.

V. Szerződéstervezet

Vállalkozási szerződés

mely egyrészről **Hernád Nagyközség Önkormányzata** (2376 Hernád, Köztársaság út 47., Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám):, Adószám/adóazonosító jel:) Képviseli: polgármester, **mint Megrendelő**

másrészről pedig

Cégnév:

Cégjegyzékszám:

Adóazonosító:.....

Székhelye:

Képviselője:

Bankszámlaszám:

mint Vállalkozó között az alábbiak szerint:

Előzmény:

A Megrendelő közbeszerzési eljárást bonyolított Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen tárgyban két részben.

Ajánlattevő az eljárás *I/II. részének* nyertes ajánlattevője lett.

Az ajánlattételi felhívásra a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés szerinti munkák elvégzését. A Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen szerződés, Vállalkozó érvényes ajánlata, az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerint köteles végrehajtani. Megrendelő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal és szakmai-etikai előírásokkal összhangban. A fentiekben felsorolt dokumentumok egyes rendelkezései között esetleges eltérések esetén elsődlegesen a jelen szerződés, majd a Vállalkozó érvényes ajánlata, majd az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok rendelkezései az irányadóak az ellentmondás feloldásához szükséges mértékben.

1. A szerződés tárgya:

Művelődési Ház: 2376 Hernád, Fő u. 149., hrsz: 436/6.

Hernádi Csicsergő Bölcsőde: 2376 Hernád, Erdő utca 2., 0125/34

Hernádi Polgármesteri Hivatal: 2376 Hernád, Köztársaság út 47., hrsz: 740 épülete külső hőszigetelése, valamint a nyílászárók cseréje. (I. rész)/

Művelődési Ház: 2376 Hernád, Fő u. 149., hrsz: 436/6,

Hernádi Csicsergő Bölcsőde: 2376 Hernád, Erdő utca 2., 0125/34

Hernádi Polgármesteri Hivatal: 2376 Hernád, Köztársaság út 47., hrsz: 740 épületére napelemes rendszer telepítése. (II. rész)

Az elvégzendő munkák részletes leírását Vállalkozónak a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező szakmai ajánlat tartalmazza.

2. A vállalkozói díj

2.1 A szerződésben rögzített kivitelezési feladatok ellenértéke a közbeszerzési eljárásban megajánlott vállalási díj, - melyet részletezve a szerződés mellékletét képező ajánlati költségvetés tartalmaz:

Nettó ajánlati ár: Ft
+Áfa Ft.
Összesen: Ft.

2.2 A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa vállalt ár minden olyan költséget tartalmaz, amely a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításához szükséges. Az átalányár tartalmazza a kivitelezés tárgyának rendeltetésszerű használatához szükséges munka és anyagok ellenértékét.

3. A szerződés teljesítése, határidői, átadás-átvételi eljárás

3.1 A munkaterület átadásának tervezett időpontja: a szerződés hatályba lépésétől számított 15 nap.

3.2 Befejezési határidő: a szerződés hatályba lépésétől számított hónap.

A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. A szerződés teljesítése

A kivitelezés akkor tekinthető teljesítettnek, ha az e pontban foglaltak együttesen fennállnak.

4.1 A kivitelezés a Megrendelő által jóváhagyott dokumentáció alapján I. osztályú minőségben hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban elkészült, és az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásra került.

4.2 Vállalkozó jegyzék szerint átadta Megrendelő részére az Építési szerződés tárgyát képező munka Megvalósulási dokumentációját, beleértve a berendezések garancialeveleit, a 9.9. pont szerinti dokumentumokat, valamint a kivitelezői nyilatkozatot, melyben Vállalkozó igazolja és szavatolja a hatályos szabványok szerinti munkavégzést.

5. Fizetési feltételek, ütemezés

5.21 Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó előlegszámla benyújtására jogosult. (Kbt. 135. § (9) bekezdés). Tekintettel a szállítói finanszírozásra nyertes ajánlattevő 30%-os szállítói előleget igényelhet közvetlenül a közreműködő szervezettől.

5.2 A szállító a 272/2014. (XI.5.) Korm.rendelet (Rendelet) alapján választása szerint
a) biztosítékot nyújt a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékben az irányító hatóság javára a Kbt. 134. § (6) bekezdése vagy a 83. § (1) bekezdése szerint, vagy
b) nem nyújt biztosítékot, ebben az esetben a Rendelet 1. melléklet 134.4. pontja alkalmazandó.

5.3 Vállalkozó 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A számlák

benyújtásnak feltétele a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás. Az elvégzett munkák számlázása az alábbi ütemezés szerint történik:

1. sz. Részszámla:

Műszaki tartalom: A támogatott munkák 50%-os készütségi foka.

Építési-szerelési munka nettó ára: Ft

Áfa

27%

Összesen:

..... Ft

..... Ft

II. sz. Részszámla:

Műszaki tartalom: A támogatott munkák 75%-os készütségi foka.

Építési-szerelési munka nettó ára: Ft

Áfa

27%

Összesen:

..... Ft

..... Ft

Végszámla

Műszaki tartalom: 100 %-os készütségi fok. A sikeresen - hiba- és hiánypótlás-mentesen - lezárt átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be.

Építési-szerelési munka nettó ára: Ft

Áfa

27%

Összesen:

..... Ft

..... Ft

6. Pénzügyi elszámolás

6.1. Vállalkozó 1 db előlegszámlát, az elvégzett munkákról 2 db részszámlát, majd végszámlát állít ki, és annak négy példányát Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

6.2. A Szerződésben rögzítettek szerinti elszámoláshoz – teljesítésigazoláshoz – csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja és amit jogszabály ír elő, illetve a Műszaki Ellenőr szükségesnek tart a számla igazolásához.

6.3. A részszámlát, valamint végszámlát – Műszaki Ellenőr általi – teljesítésigazolást, illetve

az elkészült teljes munka befejezés igazolását követően jogosult a Vállalkozó benyújtani.

A részszámla, végszámla kifizetése átutalás útján, a számlák kézhezvételét követő 30 napon belül történik a Kbt. 135. § (1) és (5) bekezdéseiben, valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján történik. Megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A §-a figyelembevételével teljesít kifizetéseket.

A kifizetés teljesítése Vállalkozó banknál vezetett, sz. számlájára való átutalással történik.

6.4 Az aláírt, cégbélyegzővel, teljesítésigazolással és valamennyi mellékletével ellátott számlát a Megrendelőnek át kell adni, vagy postai úton – székhelyére címezve - kell eljuttatni.

6.5 Késedelmes számlakifizetés esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155 § (1) bekezdésben meghatározott szerinti késedelmi kamat felszámítására.

6.6 Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel szemben keletkező követeléseit harmadik személyre csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult engedményezni.

7. Kötbér

7.1 Vállalkozó a szerződéstől való egyoldalú elállása esetén, vagy amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében meghiúsul, meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a bruttó szerződéses összeg 10%-a.

7.2 A szerződés késedelmes, vagy hibás teljesítése esetén a kötbér napi mértéke a bruttó szerződéses érték 0,5%-a, de összesen legfeljebb 20%.

7.3 A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

7.4 Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri a bruttó szerződéses érték 20%-át, Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy attól elállhat.

8. A szerződés egyéb biztosítékai

8.1. Vállalkozó valamennyi elvégzett munkára hónap jótállást vállal. A jótállási idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjától kell számítani. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a jótállási idő alatt felismert/feltárt hibák kijavítását 5 munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

8.2. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik 53.000.000- Ft/év (I. rész) / 6.500.000 Ft/év (II. rész) értékű, építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződéssel. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie minden olyan követelésre, amely jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítást jelen

szerződés hatálya alatt fenntartani.

Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítás kedvezményezettjeként Megrendelőt megjelölni. Vállalkozó által megkötött biztosításnak ki kell terjednie a Megrendelőnél a jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítésével összefüggően esetleg felmerülő minden olyan veszteségre, követelésre is, amely harmadik személynek a Vállalkozó által okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető károk következtében jelentkeznek.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent Megrendelőnek a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás lefolytatásának előmozdítására. A bejelentés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozó terhére esnek.

A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő kedvezményezettként bármely káresemény következtében kártérítést kap, úgy a Vállalkozó abban az esetben sem mentesül a kár – meg nem térült részének – megtérítése, vagy a maradéktalanul szerződés szerű teljesítés alól.

9. A Felek jogai és kötelezettségei:

9.1 A Megrendelő köteles a műszaki dokumentációt (papíralapút) 3 példányban Vállalkozó részére jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadni.

9.2 Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.

9.3 Megrendelő köteles a munkálatokat legalább 8 naponként ellenőrizni, és észrevételeit az építési naplóban rögzíteni.

9.4 A munkaterület őrzéséről a kivitelezés teljes időtartama alatt Vállalkozó saját költségén gondoskodni köteles.

9.5 Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési és felvonulási terület vagyon- és tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. Vállalkozónak úgy kell munkáját megszerveznie, hogy a Hivatal zavartalan működését semmiképpen ne akadályozza. Fenti kötelezettségének megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárért Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

9.6 A Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének időpontjától az „Építési naplót” (e-napló) megnyitni és vezetni a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet szerint. A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni.

9.7 Vállalkozó hetente koordinációs értekezletet tart, amelyen a Megrendelő jogosult részt venni.

9.8 Vállalkozó a műszaki dokumentációban a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és előzetes írásbeli hozzájárulásával hajthat végre.

9.9 A kivitelezés során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minőséggel

rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyet Vállalkozó a Megvalósulási dokumentációban köteles műbizonylattal, minőségi tanúsítvánnyal, vagy egyéb hiteles módon igazolni.

9.10 Ha a Vállalkozó a dokumentációban leírt anyagokat az időben való megrendelés biztosítása mellett beszerezni nem tudja, úgy a Megrendelő egyetértése és előzetes írásbeli jóváhagyása után jogosult időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterekkel bíró, és azonos használati értékű más anyagokkal helyettesíteni. Az anyagváltás miatti esetleges többletköltség a Vállalkozót terheli.

9.11 Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), köteles a megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen, megfelelő időben, de legalább az eltakarást 24 órával megelőzően a tervezett beépítésről értesíteni.

9.12 Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárást előkészíteni, és annak időpontjáról Megrendelőt 8 nappal korábban írásban értesíteni.

9.13 Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja a teljesítés szerződésszerűségét. Jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányosságokat, hibákat, határidőt állapít meg a kijavításukra.

9.14 Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre, saját költségén kijavítani.

9.15 Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelezettsége.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében az elvárható módon együttműködnek.

10.2. Megrendelő
képviselője:

Vállalkozó képviselője:

Felelős műszaki vezető:

10.3 Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. A Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével, közvetlen tárgyalások útján kísérik megrendezni. A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a cégszerűen aláírt levél.

10.4 Alvállalkozó igénybevételére Vállalkozó a Kbt. 138. §-a szerint jogosult. Az alvállalkozók tevékenységéért a Vállalkozó, mint generálvállalkozó teljes körűen és teljes felelősséggel tartozik.

10.5 Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződés csak a Kbt. 141. §-ában foglalt feltételek fennállása esetén módosítható.

10.6 Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a szerződés teljesülése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglalt rendelkezéseket alvállalkozó (alvállalkozók) igénybevétele esetén alkalmazniuk kell.

10.7 Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; valamint a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

10.8 Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Fenti esetek szerinti felmondás esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

10.9 Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) és (2) bekezdéseiben rögzített esetekben.

10.10 A szerződés teljesítése során a jelen szerződésben nem idézett, a Kbt. a szerződés teljesítésére vonatkozó rendelkezései kötelező erővel bírnak.

10.11 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet és a szakmai jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződés 7 oldalból áll, melyet Felek oldalanként szignáltak, valamint csatolva azszámú mellékletek.

Jelen vállalkozási szerződést a felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2017.

.....

.....

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

- Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő szakmai ajánlata

VI. Nyilatkozatminták

A.

FELOLVASÓLAP

1. Az ajánlattevő
 - 1.1. Neve (megnevezése)
 - 1.2. Székhelyének címe:
 - 1.3. Cégjegyzékszám:
 - 1.4. Adószáma:
 - 1.5. Kapcsolattartó:
 - 1.6. Elérhetősége (telefon, fax, e-mail):

2. Az ajánlat (a közbeszerzés) tárgya:

Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen

I. rész:

Ajánlati ár: nettó..... Ft + ÁFA

Jótállás időtartama: hónap

Teljesítés időtartama: hónap

II. rész:

Ajánlati ár: nettó..... Ft + ÁFA

Jótállás időtartama: hónap

Teljesítés időtartama: hónap

Kelt, 20.....év.....hó.....napján

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra jogosult/jogosultak,
vagy aláírás a meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

C.

**Az ajánlatkérő kifejezett „Nyilatkozat”- a
a Kbt. 66. § (2) bekezdésében előírt tartalommal**

Alulírott/alulírottak, mint a
..... (cég megnevezése, címe)
kötelezettség/vállalásra jogosultja/jogosultjai kijelentem/kijelentjük, hogy az Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásában, valamint az ahhoz kapcsolódó dokumentációban, továbbá az ajánlattevők által feltett kérdésekre kapott válaszokban meghatározott követelményeket megismertük, és azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadjuk.

Egyúttal nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy az ajánlatkérő által készített dokumentáció részét képező szerződés-tervezetet változatlan tartalommal és feltétel nélkül, teljes körűen elfogadjuk, és nyertességünk és a szerződés-tervezetben rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul, a

I. rész

Nettó ajánlati ár: Ft

II. rész

Nettó ajánlati ár: Ft

+ az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA mértékével növelt maximált ellenszolgáltatási összegért teljesítjük a felhívásban meghatározott teljesítési határidőre.

Kelt 20.....év.....hó.....napján

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra jogosult/jogosultak,
vagy aláírás a meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

D.

**Ajánlattevő „Nyilatkozat” – a,
hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról
szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak
minősül-e**

Alulírott/alulírottak, mint a
..... (cég megnevezése, címe)
kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai kijelentem/kijelentjük, hogy cégünk a kis- és
középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint

mikro-, vagy

kis-, vagy

középvállalkozásnak minősül, vagy

* nem tartozik a fenti törvény hatálya alá.

Kelt, 20.....év.....hó.....napján

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra jogosult/jogosultak,
vagy aláírás a meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

*a megfelelő aláhúzendó

E.

**Ajánlattevő „Nyilatkozat” – a
a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozókról**

(Kbt. 66. § (6) bekezdés)

Alulírott/alulírottak, mint a
..... (cég megnevezése, címe) az
Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen tárgyú közbeszerzési eljárásban
kötelezettség/vállalásra jogosultja/jogosultjai az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

1/A. A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján a közbeszerzés azon részének/részeinek megnevezése,
amelynek teljesítéséhez alvállalkozót/alvállalkozókat kívánunk igénybe venni:

.....

1/B. Az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert
alvállalkozók:

.....

vagy

2.* A szerződés teljesítéséhez, illetve az alkalmasság igazolásához alvállalkozót nem
veszünk igénybe.

Ajánlatunkat az alábbi rész tekintetében nyújtjuk be:

I. rész / II. rész (kérjük aláhúzással jelölni)

Kelt, 20.....év.....hó.....napján

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

* a megfelelő aláhúzendó

F.

ELŐLAP

Cégokmányok

A cégokmányokat az alábbiaknak kell külön-külön csatolni az ajánlatban:

- Ajánlattevő (közös ajánlattevők)
- bevonásuk esetén az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet.

Az alábbiak szerint:

- nyilatkozat arról, hogy a hatályos cégbéjegyzést tartalmazó cégkivonat a www.e-cegjegyzek.hu honlapról letölthető-e, amennyiben nem, úgy az ajánlatban csatolni kell a hatályos és érvényes cégkivonatot/cégmásolatot
- az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldánya, aláírás mintái,
- a cégkivonatban (vagy cégmásolatban) nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos meghatalmazás

G.

NYILATKOZAT

cégkivonat letölthetőségéről

Alulírott/alulírottak mint a(z)
..... (cégnév, székhely)
kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

a) cégkivontunk letölthető a www.e-cegjegyzek.hu honlapról, továbbá a letölthető cégkivonat az érvényes és hatályos adatokat tartalmazza;

b) cégkivonatunk nem tölthető le a www.e-cegjegyzek.hu honlapról, vagy az nem a hatályos adatokat tartalmazza, ezért jelen ajánlatunkhoz csatoljuk a hatályos és érvényes cégkivonatot vagy cégmásolatot

Kelt, 20.....év.....hó.....napján

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

H.

Nyilatkozat a Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján

a Kbt. 62. § (1) bekezdés b – k), m) és q) pontjaiban felsorolt kizáró okok hiányáról és az alkalmassági feltételek teljesüléséről

Alulírott/alulírottak, mint a (cég megnevezése, címe) kötelezettség/vállalásra jogosultja/jogosultjai az Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen tárgyú közbeszerzési eljárásban – a Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel - kijelentem/kijelentjük, hogy cégünk nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés b – k), m) és q) pontjaiban felsorolt kizáró okok hatálya alá, valamint az alkalmassági feltételek cégünk vonatkozásában teljesülnek.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja vonatkozásában az alábbi nyilatkozatot teszem:*

1. Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

2.A. Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek, ezért a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált tényleges tulajdonosok nevét és állandó lakhelyét az alábbiak szerint bemutatom:

Tulajdonos neve	Állandó lakhelye

2.B. Ajánlattevőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált tényleges tulajdonosa.

Kelt 20.....év.....hó.....napján

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

*1 Kérjük a megfelelő **válaszokat** egyértelműen jelölni, illetve egyértelmű nyilatkozatot tenni.

I.

NYILATKOZAT

a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint

Alulírott/alulírottak, mint a
..... (cégnév, székhely)
kötelezettség/vállalásra jogosultja/jogosultjai az Energetikai korszerűsítés megvalósítása
Hernád településen tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés b – k), m) és q)
pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság
igazolásához igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés b – k), m) és q)
pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá.

Ajánlatunkat az alábbi rész tekintetében nyújtjuk be:

I. rész / II. rész (kérjük aláhúzással jelölni)

Kelt, 20.....év.....hó.....napján

(cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

J.

NYILATKOZAT

a felelősségbiztosítási szerződés közbeszerzési eljárás tárgyára való megkötésének vállalásáról

Alulírott/alulírottak, mint a
..... (cégnév, székhely)
kötelezettség/vállalásra jogosultja/jogosultjai az Energetikai korszerűsítés megvalósítása
Hernád településen tárgyú közbeszerzési eljárásban kijelentem/kijelentjük, hogy cégünk
nyertessége esetén *az I. rész tekintetében 53.000.000 Ft, /a II. rész tekintetében 6.500.000 Ft/év
értékű**, a vonatkozó szerződés hatályáig érvényes építési-szerelési felelősségbiztosítási
szerződést köt, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára együttesen,
a vonatkozó szerződés hatályáig kiterjeszti.

Tudomásul veszem/vesszük, hogy az érvényes felelősségbiztosítási szerződés megléte az
építési vállalkozási szerződés aláírásának előfeltétele.

A vonatkozó biztosítási kötvény másolatát a szerződés aláírása időpontjában Ajánlatkérőnek
átadjuk.

Kelt, 20.....év.....hó.....napján

(cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

* a megfelelő aláhúzendó

K.

Ajánlattevői „Nyilatkozat”

**az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb
építési beruházásairól**

(321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23 §. szerint)

Alulírott/alulírottak, mint a
..... (cégnév, székhely)
kötelezettség/vállalásra jogosultja/jogosultjai az Energetikai korszerűsítés megvalósítása
Hernád településen tárgyú közbeszerzési eljárásban ezúton nyilatkozom a beszerzés tárgyában
az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb építési
beruházásairól:

1. Teljesítés ideje (kezdő és befejezés dátuma év- hónap-nap pontossággal):
2. Teljesítés helye:
3. Szerződést kötő másik fél:
4. Szerződés tárgya:
5. Építési beruházás mennyisége:

Továbbá ezúton nyilatkoz(unk)om, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek
megfelelően történt.

Ajánlatunkat az alábbi rész tekintetében nyújtjuk be:

I. rész / II. rész (kérjük aláhúzással jelölni)

Kelt, 20.....év.....hó.....napján

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

L.
SZAKMAI AJÁNLAT

Ellenjegyzem:

Bp. 2017. 11.

Ajánlattételi felhívás

Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen tárgyú, Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárásban

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon és telefaxszáma, e-mail címe:

Hernád Nagyközség Önkormányzata
2376 Hernád, Köztársaság út 47.
Kapcsolattartó: Zsírosné Pallag Mária
Tel.: +36 30-995-1651
Fax: +36 29-374-122
E-mail: polgarmester@hernad.hu

További kapcsolattartási pont:

Dr. Pálincás Csilla felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00071)
Tel/Fax: +36 1 301 04 06
E-mail: csilla.palinkas@dhg.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája:

A Kbt. 115. § szerinti, nyílt eljárás szabályai szerint lefolytatandó, az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított Kbt. Harmadik rész szerinti közbeszerzési eljárás.

3. A közbeszerzési dokumentumok elérhetőségével kapcsolatos tájékoztatás:

A közbeszerzési dokumentumok elektronikusan elérhetők a következő címen:
<http://dhg.hu/kozbeszerzesi-tanacsadas/aktualis-eljarasok/>

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

I. rész

- Művelődési Ház (2376 Hernád, Fő u. 149., hrsz: 436/6) – 919,07 m² felületen hőszigetelés és 70,63 m² új nyílászáró beépítése,
- Hernádi Csicsergő Bölcsőde (2376 Hernád, Erdő utca 2., 0125/34) – 417,34 m² felületen hőszigetelés és 24,9 m² új nyílászáró beépítése,
- Hernádi Polgármesteri Hivatal (2376 Hernád, Köztársaság út 47., hrsz: 740) – 696,61 m² felületen hőszigetelés és 76,89 m² új nyílászáró beépítése,

összesen 2033,02 m² felületen hőszigetelés és összesen 172,42 m² új nyílászáró beépítése a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki tartalommal.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 45321000-3 Hőszigetelés
További tárgyak: 45421100-5 Ajtók, ablakok beszerelése
45410000 Vakolás
45111100-9 Bontási munka
44230000-1 Építőipari ácsmunka

II. rész

- Művelődési Ház (2376 Hernád, Fő u. 149., hrsz: 436/6) épületére 4 kW teljesítményű napelemes rendszer telepítése,

- Hernádi Csicsergő Bölcsőde (2376 Hernád, Erdő utca 2., 0125/34) épületére 1,5 kW teljesítményű napelemes rendszer telepítése,
 - Hernádi Polgármesteri Hivatal (2376 Hernád, Köztársaság út 47., hrsz: 740) épületére 8 kW teljesítményű napelemes rendszer telepítése,
- a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki tartalommal.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 45000000-7 Különböző különleges szakipari munkák

További tárgyak: 09331200-0 Napelemek

09332000-5 Napelemes berendezések

5. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés, melynek tárgya Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen a közbeszerzési dokumentumokban szereplő műszaki leírás szerinti tartalommal. A szerződés tervezete a közbeszerzési dokumentumokban található.

6. A teljesítés határideje:

A szerződés hatálybalépésétől számított 12 hónap.

7. A teljesítés helye:

- Művelődési Ház: 2376 Hernád, Fő u. 149., hrsz: 436/6.
 - Hernádi Csicsergő Bölcsőde: 2376 Hernád, Erdő utca 2., 0125/34
 - Hernádi Polgármesteri Hivatal: 2376 Hernád, Köztársaság út 47., hrsz: 740
- NUTS HU102

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A vállalkozási szerződésben foglalt vállalkozói díj megfizetése a sikeres átadás-átvételi eljárás után a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján történik, számla ellenében, átutalás útján, 30 napos fizetési határidővel, a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdéseiben, valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében leírtak figyelembe vételével.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (9) bekezdés alapján a szerződés - általános forgalmi adó nélkül számított - elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű előleg igénybevételek lehetőségét biztosítja.

Megrendelő 1 db előlegszámla, 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtásának lehetőségét biztosítja. A részszámlázás és az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes feltételeit a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglalt rendelkezések szerint fizet késedelmi kamatot.

Vállalkozó a szerződéstől való egyoldalú elállása esetén, vagy amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében megghiúsul, megghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a bruttó szerződéses összeg 10%-a.

A szerződés késedelmes, vagy hibás teljesítése esetén a kötbér napi mértéke a bruttó szerződéses érték 0,5%-a, de összesen legfeljebb 20%.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri a nettó szerződéses érték 20%-át, Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy attól elállhat.

A kifizetésre vonatkozó további szabályokat a Közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy szerződés tárgya közbeszerzésről szóló törvény hatálya alá tartozik, ezért vonatkoznak rá az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A.§-ban foglalt rendelkezései.

9. Alternatív ajánlat lehetősége:

Nem biztosított.

10. Részajánlat-tétel lehetősége:

Ajánlatkérő biztosítja a 4. pontban meghatározott részekre történő ajánlattételt Kbt. 50 § (1) k) pontja alapján. Ajánlattevő valamennyi részre tehet ajánlatot, valamint nincs korlátozva az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma.

11. Az ajánlatok értékelési szempontja:

A legjobb ár-érték arány - Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont.

Értékelési szempont megnevezése	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. Jótállás időtartama (hónap)	15
3. Teljesítés időtartama (hónap)	15

Az ajánlatok az általános arányosítás és pontozás módszerével kerülnek értékelésre az alábbiakban kifejtett részletezés alapján.

Értékelés:

Maximálisan adható pont (P_{max}): 10, minimálisan adható pont (P_{min}): 1.

1. Nettó ajánlati ár – fordított arányosítás

A módszertan rövid leírása: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{min}}{P_{max} - P_{min}} = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}}$$

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

2. Jótállás időtartama – pontozás

A módszertan rövid leírása: ajánlatkérő az alábbi táblázat alapján osztja ki a pontokat:

Megajánlott időtartam (hónap)	Pontszám
12-23 hónap	1
24-35 hónap	2
36-47 hónap	3
48-59 hónap	4
60-71 hónap	5
72-83 hónap	6
84-95 hónap	7
96-107 hónap	8
108-119 hónap	9
120 hónap	10

Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 120, erre és az ennél kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt 10 pontot ad, ugyanakkor 12 hónapnál kedvezőtlenebb ajánlat nem adható.

A szempont ajánlásánál Ajánlatkérő egész számot (hónapban) kér meghatározni.

3. Teljesítés időtartama – fordított arányosítás

A módszertan rövid leírása: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat azzal, hogy 12 hónapnál hosszabb teljesítési határidő nem adható meg.

$$\frac{P - P_{min}}{P_{max} - P_{min}} = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

12. Kizáró okok

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés b – k), m) és q) pontjaiban felsorolt kizáró okok bármelyike fennáll.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból az Ajánlattevő mellett az alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, ha a kizáró okok valamelyike az eljárás során felmerül velük kapcsolatban – Kbt. 74. § (1) b).

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés b – k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib), valamint 10. § g) pont gb) alpontjaiban foglaltak szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése értelmében nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés b – k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A kizáró okok fenn nem állását a hatósági hivatalos jegyzékben szereplő ajánlattevők (alvállalkozók) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdésben és V. fejezetében foglaltak figyelembevételével igazolhatják.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) szerint.

Ajánlatkérő tájékoztatja az eljárás összes résztvevőjét, hogy a kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozatok keltezése nem lehet régebbi a felhívás megküldésének napjánál.

13. Alkalmassági követelmények:

Műszaki és szakmai alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bek. a) pontja alapján a jelen felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bek. szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét, továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A csatolt igazolás(ok)ból derüljön ki egyértelműen az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés.

Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

A 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése alapján a 21. § (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a

teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben nem rendelkezik

I. rész esetében:

legalább 1500 m² felületen hőszigetelésére vonatkozó, valamint legalább 120 m² új nyílászáró beépítésére vonatkozó szerződésszerűen teljesített (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással lezárt) referenciamunkával.

II. rész esetében:

legalább 9,5 kW teljesítményű napelemes rendszer telepítésére vonatkozó szerződésszerűen teljesített (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással lezárt) referenciamunkával.

Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy az ajánlatban a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerint a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az alkalmassági követelmény teljesül, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

14. Az ajánlattételi határidő:

2017. november 30. 10:00 óra

15. Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja:

Dr. Pálincás Ügyvédi Iroda
1132 Budapest, Váci út 18. 5. em.

Az ajánlatot a kötelezettségvállalásra jogosultak cégszerű aláírásával vagy az általuk meghatalmazott személyek aláírásával, 1 eredeti papíralapú példányban, továbbá az arról készített egy elektronikus példányban, CD vagy DVD adathordozón kell benyújtani, zártan. Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson fel kell tüntetni: „Energetikai korszerűsítés megvalósítása Hernád településen – Ajánlat”, valamint, hogy „Ajánlattételi határidő lejártá előtt nem bontható”.

Benyújtás módja: Az ajánlat benyújtható személyesen, vagy futárszolgálat útján az eljárást megindító felhívásban megadott címen, ügyfélfogadási időben (hétfőtől péntekig 9 és 16 óra között) vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig. A postai úton történő benyújtás minden kockázatát (elveszés, késve, vagy sérülten kézbesítés) az Ajánlattevő viseli.

16. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar.

17. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Dr. Pálincás Ügyvédi Iroda
1132 Budapest, Váci út 18. 5. em.

2017. november 30. 10:00 óra

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:
A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint.

18. Az ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

19. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó adat:

KEHOP-5.2.9

20. Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti alvállalkozók igénybe vétele:

Az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

21. További információk:

1. Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (6) bekezdésére figyelemmel felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a beszerzés anyagi fedezetére vonatkozóan a KEHOP-5.2.9 pályázaton támogatás iránti kérelmet fog benyújtani. Amennyiben a támogatás iránti kérelmet nem, vagy az igényeltnél kisebb összegben fogadnák el, az ajánlatkérő azt olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

2. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

3. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a benyújtott ajánlatuknak Felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti az Ajánlattevő nevét és székhelyét, valamint azon számszerűsíthető adatokat, melyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

4. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatában az alábbi dokumentumot kell benyújtania:

Árazott tételes ajánlati költségvetés, mely utólag nem pótolható, benyújtása nélkül az ajánlat érvénytelen.

5. Ajánlatkérő nem követeli meg Ajánlattevőtől a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet alapítását.

6. Ajánlatkérő tájékoztatja leendő Ajánlattevőket, hogy a Kbt. 66. § (4) bekezdésében foglaltakról ajánlatukban nyilatkozniuk kell.

7. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 71.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján nem rendel el az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

8. Ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjában az ajánlati árral egyező értékű, de legalább az I. rész tekintetében 53.000.000 Ft, a II. rész tekintetében 6.500.000 Ft/év mértékű felelősségbiztosítással kell rendelkeznie.

22. Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja:

2017. november ...

Ellenjegyzem, 2017.11.